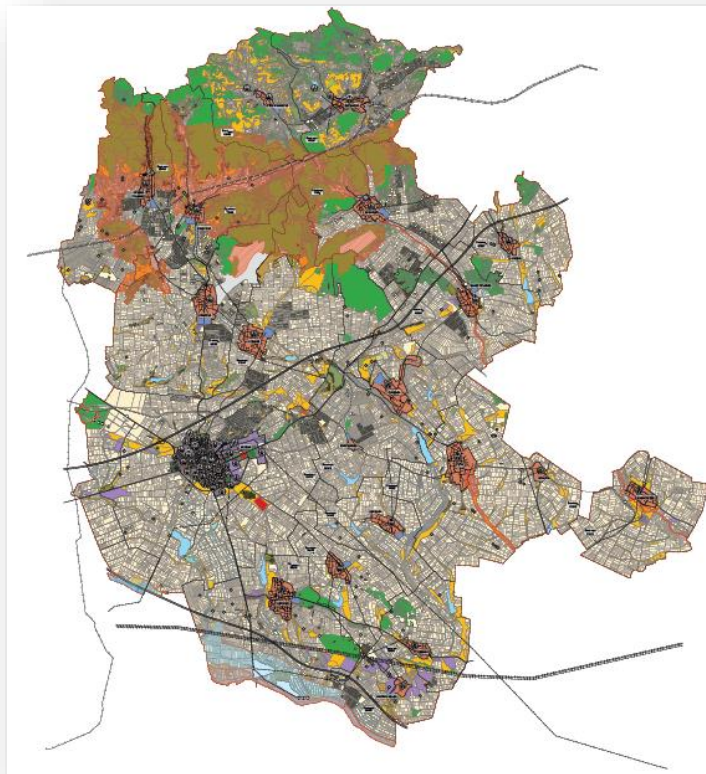


**НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ**

*на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан*

---

**НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ НА  
ДОКЛАД ЗА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА  
НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА  
ЧИРПАН**



**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ЧИРПАН**

**РЪКОВОДИТЕЛИ НА ЕКИПА ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА:**

*Д-Р ИНЖ. ЕВГЕНИ СОКОЛОВСКИ*

*МАГ. ЕКОЛОГ РАЙНА ГЕОРГИЕВА*

**СЕПТЕМВРИ, 2022 ГОД.**

**Съдържание**

|                                                                                                               |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Използвани съкращения .....                                                                                   | 5  |
| Въведение.....                                                                                                | 6  |
| I. Съдържание и основни цели на ОУП на Община Чирпан и връзка с други планове и програми.....                 | 7  |
| 1. Същност на ОУП.....                                                                                        | 7  |
| 2. Местоположение и териториален обхват на плана.....                                                         | 7  |
| 3. Цели и задачи на ОУП на община Чирпан .....                                                                | 8  |
| 4. Устройство изисквания и предвиждания на ОУП .....                                                          | 8  |
| 4.1. Устройство изисквания.....                                                                               | 8  |
| 4.2. Предвиждания на ОУП за устройство на територията.....                                                    | 9  |
| 4.2.1. Общи постановки на прогнозата за пространствено развитие на функционалните системи .....               | 9  |
| 4.2.2. Баланс на територията .....                                                                            | 12 |
| 5. Връзка на ОУП на община Чирпан с други планове и програми.....                                             | 14 |
| II. Характеристика на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на ОУП ..... | 15 |
| 1. Текущо състояние на околната среда.....                                                                    | 15 |
| 1.1. Климатични фактори и изменение на климата .....                                                          | 15 |
| 1.2. Атмосферен въздух .....                                                                                  | 18 |
| 1.3. Води .....                                                                                               | 18 |
| 1.3.1. Повърхностни и подземни води.....                                                                      | 18 |
| 1.3.2. Съоръжения за питейно-битово водоснабдяване.....                                                       | 22 |
| 1.3.3. Зони за защита на водите.....                                                                          | 23 |
| 1.3.4. Зони с риск от наводнения .....                                                                        | 25 |
| 1.4. Земни недра.....                                                                                         | 25 |
| 1.5. Почви и земеползване.....                                                                                | 26 |
| 1.6. Ландшафт .....                                                                                           | 28 |
| 1.7. Биологично разнообразие – растителност, животински свят .....                                            | 29 |
| 1.7.1. Растителност .....                                                                                     | 29 |
| 1.7.2. Животински свят .....                                                                                  | 30 |
| 1.8. Защитени зони и защитени територии .....                                                                 | 30 |
| 1.8.1. Защитени зони .....                                                                                    | 30 |
| 1.8.2. Защитени територии .....                                                                               | 31 |
| 1.9. Културно-историческо наследство .....                                                                    | 31 |
| 1.10. Отпадъци .....                                                                                          | 32 |
| 1.11. Вредни физични фактори .....                                                                            | 33 |
| 1.11.1. Шум .....                                                                                             | 33 |
| 1.11.2. Вибрации.....                                                                                         | 34 |
| 1.11.3. Йонизиращи лъчения .....                                                                              | 34 |
| 1.11.4. Нейонизиращи лъчения .....                                                                            | 34 |
| 1.12. Материални активи, в т.ч. инфраструктурни и инженерни съоръжения.....                                   | 35 |
| 1.13. Население и човешко здраве .....                                                                        | 35 |
| 1.14. Предприятия с нисък и висок рисков потенциал .....                                                      | 36 |
| 2. Развитие на околната среда без прилагането на ОУП.....                                                     | 36 |
| III. Характеристика на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати .....        | 39 |

|                                                                                                                                                                  |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| IV. Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към ОУП, включително отнасящи се до райони с особено екологично значение..... | 44 |
| V. Цели на опазване на околната среда на национално и международно ниво и начина, по който са взети предвид при изготвянето на ОУП.....                          | 54 |
| VI. Вероятни значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве при реализиране на предвижданията на ОУП .....                                       | 54 |
| 1. Климат и климатични изменения .....                                                                                                                           | 54 |
| 1.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 54 |
| 1.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 55 |
| 2. Атмосферен въздух .....                                                                                                                                       | 55 |
| 2.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 55 |
| 2.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 56 |
| 3. Води.....                                                                                                                                                     | 57 |
| 3.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 57 |
| 3.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 57 |
| 4. Земни недра.....                                                                                                                                              | 57 |
| 4.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 58 |
| 4.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 58 |
| 5. Почви и земеползване .....                                                                                                                                    | 58 |
| 5.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 58 |
| 5.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 58 |
| 6. Ландшафт .....                                                                                                                                                | 58 |
| 6.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 58 |
| 6.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 59 |
| 7. Биологично разнообразие.....                                                                                                                                  | 59 |
| 7.1. Растителност .....                                                                                                                                          | 59 |
| 7.1.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                    | 59 |
| 7.1.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                          | 59 |
| 7.2. Животински свят .....                                                                                                                                       | 60 |
| 7.2.1 Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                     | 60 |
| 7.2.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                          | 60 |
| 8. Защитени зони и защитени територии .....                                                                                                                      | 61 |
| 8.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 61 |
| 8.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 61 |
| 9.Културно-историческо наследство .....                                                                                                                          | 61 |
| 9.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                      | 61 |
| 9.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания.....                                                                                                            | 62 |
| 10. Отпадъци.....                                                                                                                                                | 62 |

## **НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ**

*на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан*

---

|                                                                                                                                                                                                 |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 10.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                                                    | 62 |
| 10.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания.....                                                                                                                                        | 62 |
| 11. Вредни физични фактори .....                                                                                                                                                                | 62 |
| 11.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                                                    | 62 |
| 11.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания.....                                                                                                                                        | 63 |
| 12. Материални активи .....                                                                                                                                                                     | 63 |
| 12.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                                                    | 63 |
| 12.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания.....                                                                                                                                        | 63 |
| 13. Население и човешко здраве .....                                                                                                                                                            | 63 |
| 13.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                                                    | 63 |
| 13.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания.....                                                                                                                                        | 64 |
| 14. Риск от големи аварии .....                                                                                                                                                                 | 64 |
| 14.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП .....                                                                                                    | 64 |
| 14.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания.....                                                                                                                                        | 64 |
| 15. Трансгранично въздействие .....                                                                                                                                                             | 64 |
| 16. Обобщен извод за въздействията.....                                                                                                                                                         | 65 |
| VII. Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последствия от осъществяването на ОУП върху околната среда и човешкото здраве ..... | 65 |
| 1. Мерки за отразяване в окончателния вариант на ОУП .....                                                                                                                                      | 65 |
| 2. Мерки за изпълнение по време на прилагането на ОУП.....                                                                                                                                      | 66 |
| VIII. Мотиви за избор на разгледаните алтернативи .....                                                                                                                                         | 67 |
| IX. Методи за извършване на ЕО и трудности при събиране на информацията .....                                                                                                                   | 68 |
| X. Мерки по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда по време на прилагането на ОУП .....                                                                                     | 69 |
| XI. Заключение .....                                                                                                                                                                            | 70 |
| XII. Източници на информация .....                                                                                                                                                              | 73 |
| XIII. Справка за проведените консултации .....                                                                                                                                                  | 73 |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

### Използвани съкращения

| СЪКРАЩЕНИЕ    | ПЪЛНО НАИМЕНОВАНИЕ                                                                   |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| БД            | Басейнова дирекция                                                                   |
| БД ИБР        | Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“                                         |
| БПС           | Благоприятно природозащитно състояние                                                |
| ВиК           | Водоснабдяване и канализация                                                         |
| ВТ            | Водно тяло                                                                           |
| ДОСВ          | Доклад за оценка на степента на въздействие върху защитените зони                    |
| ЕМП           | Електромагнитно поле                                                                 |
| ЕО            | Екологична оценка                                                                    |
| ЖП            | Железопътен                                                                          |
| ЗБР           | Закон за биологичното разнообразие                                                   |
| ЗЗТ           | Закон за защитените територии                                                        |
| ЗКН           | Закон за културното наследство                                                       |
| ЗООС          | Закон за опазване на околната среда                                                  |
| ИБР           | Източнобеломорски район за басейново управление                                      |
| КАВ           | Качество на атмосферния въздух                                                       |
| ЛПС           | Локално пречиствателно съоръжение за отпадъчни води                                  |
| Наредба за ЕО | Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми |
| НКЦ           | Недвижима културна ценност                                                           |
| НТП           | Начин на трайно ползване                                                             |
| ОУП           | Общ устройствен план                                                                 |
| ОУПО          | Общ устройствен план на община                                                       |
| ПБВ           | Питейно-битово водоснабдяване                                                        |
| ПВТ           | Подземно водно тяло                                                                  |
| ПИ            | Поземлен имот                                                                        |
| ПСОВ          | Пречиствателна станция за отпадъчни води                                             |
| ПУП           | Подробен устройствен план                                                            |
| ПУП-ПП        | Подробен устройствен план – Парцеларен план                                          |
| ПУП-ПРЗ       | Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване                          |
| ПУРБ          | План за управление на речните басейни                                                |
| ПУРН          | План за управление на риска от наводнения                                            |
| РЗИ           | Регионална здравна инспекция                                                         |
| РЗПРН         | Район със значителен потенциален риск от наводнения                                  |
| РИОСВ         | Регионална инспекция по околна среда и води                                          |
| СОЗ           | Санитарно-охранителна зона                                                           |
| УПИ           | Урегулиран поземлен имот                                                             |

## **Въведение**

Целта на Доклада за екологична оценка (ЕО) на проекта на Общия устройствен план (ОУП) на Община Чирпан е:

- да анализира текущото състояние и проблеми на околната среда, в т.ч. по отношение на човешкото здраве, на територията на община Чирпан,
- да оцени евентуалните въздействия, в т.ч. значителни, върху околната среда и здравето на хората в резултат на предвижданията на проекта на ОУП, като въз основа на това се мотивира изборът на най-благоприятната за околната среда и здравето на хората алтернатива за ОУП;
- да предложи мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици за околната среда и човешкото здраве от реализирането на ОУП.

Докладът за ЕО е изготвен в изпълнение на указанията на РИОСВ-Стара Загора и съобразно изискванията на раздели първи и втори на глава шеста на Закона за опазване на околната среда и на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО).

Като самостоятелно приложение към доклада за екологична оценка е изготвено **настоящото нетехническо резюме**, в съответствие с изискванията за обем не по-малък от 10 на сто от обема на Доклада. Резюмето не съдържа технически термини, написано е на разбираем за широката общественост език и съдържа необходимите нагледни материали – карти, снимки, схеми.

## **I. Съдържание и основни цели на ОУП на Община Чирпан и връзка с други планове и програми**

### **1. Същност на ОУП**

Общите устройствени планове са основа за цялостното устройство на териториите на общините, на части от тях или на отделни населени места с техните землища. Съгласно Закона за устройство на територията, с ОУП на общината се определят:

- 1) **общата структура на територията**, предмет на плана, и преобладаващото предназначение на съставните и структурните части - местоположението и границите на териториите за населени места и селищни образувания; земеделските територии; горските територии; териториите за природозащита; териториите за културно-историческа защита; нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;
- 2) **общият режим на устройство** на всяка от видовете територии, посочени по-горе със съответните правила и нормативи;
- 3) **разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура** на територията на общината и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
- 4) **териториите с публична държавна и с публична общинска собственост** и режимът на тяхното устройство;
- 5) **застрашените от бедствия територии**, определени съобразно картите, изготвени по реда на наредбата по чл. 6, ал. 2 и общинските планове по чл. 9, ал. 1 от Закона за защита при бедствия, както и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;
- 6) **териториите за активно прилагане на ландшафтноустройствени мероприятия и естетическо оформяне.**

Прогнозният хоризонт, за който се изготвя ОУП на общината е до 2040 година.

### **2. Местоположение и териториален обхват на плана**

ОУП на Община Чирпан обхваща цялата територия на общината.



*Местоположение на Община Чирпан (с червен контур) спрямо съседните общини*

### **3. Цели и задачи на ОУП на община Чирпан**

Според заданието и техническата спецификация за изготвянето на ОУП **главната цел на плана** е „създаване на основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извън урбанизираните територии.“ Чрез ОУП следва да се осигури възможно най-добър баланс между частните и обществените интереси. Планът трябва да защитава и гарантира частната собственост, но в същото време следва да дава възможност за реализация на доказани обществени интереси.

За постигане на главната цел ОУП идентифицира 30 специфични цели и 9 методически цели/задачи (описани са в Доклада за ЕО и в Обяснителната записка на ОУП).

### **4. Устройство изисквания и предвиждания на ОУП**

#### **4.1. Устройство изисквания**

Разработването на проекта на ОУП е съобразено със следните принципи, на които се основава съвременната общинска политика по устройство на територията:

- устойчивост (устойчиво развитие);
- приемственост;
- реализъм;
- солидарност;
- партньорство.

**Факторите, предполагащи ограничаване, а в определени случаи и забрана на урбанизационна намеса и строителство, са:**

- *Действие на режими на особена териториално-устройствена защита:*
  - Режими на природозащита по Закона за защитените територии и по Закона за биологичното разнообразие - съгласно регламентите на законите, на заповедите за обявяването, на действащите планове за управление, респ. стандартните формуляри;
  - Режимите за културно-историческа защита по Закона за културно наследство;
  - Санитарно-охранителни зони на находища и водовземни съоръжения на питейни и на минерални води.
- *Естествени ограничители:*
  - Територии, предназначени за земеделие с висококатегорийна земя, трайни насаждения и/или значителни капиталовложения (иригационни съоръжения, противоерозионни дейности); пасища и ливади;
  - Залесени територии - специални и защитни горски територии, полезащитни горски пояси и друго мелиоративно озеленяване, ефективни дървопроизводителни масиви;
  - Водни течения и площи с прилежащите им територии;
  - Локални инженерно-геоложки и хидрогеоложки условия.

Изключения по отношение прилагането на горните ограничители са приети за допустими само в следните случаи:

- за изграждане на озеленени площи за широко обществено ползване и със специфично предназначение (изолационно озеленяване, гробищни паркове), за доразвитие на перспективни територии с производствено-складови и/или обслужващи функции, при липса на други възможности;
- при реконструкция и доизграждане на инфраструктурни трасета и съоръжения.

**Факторите, стимулиращи устройственото и строително усвояване на територията, са:**

- *За развитие на различните разновидности на производствени и други територии и съпътстващите ги складови и други обслужващи дейности:*
  - Наличие на инфраструктура със сходно предназначение, напр. бивш стопански двор; складова база; преработващо предприятие.
  - Удобна връзка с транспортна инфраструктура.
- *За развитие на инфраструктурата на отдиха и спорта и на туристическите атракции:*
  - Благоприятно съчетание на природогеографски и антропогенни дадености – северните склонове на Родопите, атрактивни естествени ландшафти, съществуващи водни тела, обекти на природното и културното наследство, подходящо разположение и връзки с общинския център, опорните центрове и другите населени места, както и с пътни артерии с транзитни потоци;
  - Установени традиции в развитието на сходни дейности по места, разработени туристически маршрути, изградена инфраструктура.
- *За развитие на транспортната инфраструктура:*
  - Възможности за ползване предимно на съществуващи полски и горски пътища при проектните предвиждания за рационализиране на междуселищната мрежа и осигуряване на трасета за „меки“ форми на транспорт - пешеходни и велоалеи - между населени места, селищни образувания, места за отдих, туристическите атракции и пр.;
  - Теренни възможности за извеждане на транзитното движение по нови трасета на републиканските пътища извън селищните територии, с оглед подобряване на условията за транзит и на екологичната обстановка и безопасността.

## **4.2. Предвиждания на ОУП за устройство на територията**

### **4.2.1. Общи постановки на прогнозата за пространствено развитие на функционалните системи**

Състоянието и прогнозите за развитието на социалния фактор и икономическите активности на община Чирпан и изискванията на техническото задание предпоставят основните постановки на прогнозата за пространствено развитие, респ. създаването на устройствените условия за развитие на функционалните системи.

**По отношение на СИСТЕМА „ОБИТАВАНЕ“:** проучванията на съществуващото положение показват, че в жилищните територии в настоящите граници на населените места

са налице значителни териториални резерви с оглед потребностите на постоянното население и демографските прогнози. Налице е нереализиран потенциал и за развитие на популярната през последните години система „второ жилище“, за ползване от жители от града, както и от други общини, включително за „висококатегорийно обитаване“. На това основание, ОУПО Чирпан не предвижда екстензивно развитие на жилищните територии в населените места.

В съответствие с характеристиките на заварените селищни структури, а за гр. Чирпан - и с предвижданията на предходни планове, са определени различни разновидности на устройствени зони за жилищно застрояване, които създават условия за повишаване съществуващата интензивност на застрояване.

**По отношение на СИСТЕМА „ТРУД“:** ОУПО Чирпан запазва съществуващите територии и обекти, свързани с полагането на труд, отнасящи се и към трите стопански сектора. За стимулиране тяхното развитие в контекста на стратегическите приоритети, позитивните тенденции и инвестиционните интереси, се предвижда и устройство на нови територии за незамърсяващи производствени и складови дейности, в т.ч. разширение на промишлените зони на гр. Чирпан, както и при селата - основно в границите на бившите стопански дворове. Край опорните центрове и други села с подходящо разположение в земеделски територии и добра обслуженост с автомобилен, жп транспорт, освен стопанските дворове, в зони за развитие на производствено-складови дейности, логистика, инфраструктура, обслужваща селското стопанство и др. са включени и допълнителни територии общинска, държавна и частна собственост (284 ха).

Смесени обществено обслужващи и производствено-складови зони са разположени по главните входящо-изходящи артерии на общинския център. В много случаи са предложени дублиращи локализации, което увеличава свободата на избор на инвеститорите, без отклонение от устройствените принципи. Запазват се и съществуващите животновъдни ферми, както и обектите, свързани с горскостопанските дейности. Предвижданията на плана относно местата за полагане на труд в отраслите на „третичния сектор“ произтичат от необходимостта за осигуряване на качествено и рентабилно съвременно обслужване на населението, на временно пребиваващите и на транзитно преминаващите през общинската територия, както е описано в следващите точки.

**По отношение на СИСТЕМА „ОТДИХ“.** Чрез устройственото зонироване е планирано развитието на озеленени територии, на територии за рекреационни дейности и територии за спорт и развлечения. Съобразени са местата и териториалният обхват на вече реализираните инвестиции. В преобладаващата си част тези територии са предназначени както за осигуряване на разнообразни условия за отдиш, рекреация, спорт и създаване на допълнителни атракции за местното население, така и с оглед стимулиране на различни форми на туризма. ОУПО Чирпан предвижда:

- Запазване на всички съществуващи и отредени с регулационните планове озеленени площи за широко и ограничено обществено ползване и със специфично предназначение. Определени са територии за изграждане като общинска или смесена инициатива на нови извънселищни паркове, включващи най-атрактивни елементи на природното и културното наследство, водни обекти и съществуващи съоръжения и инфраструктура. Такъв парк се предвижда южно от археологическия резерват „Карасура“;
- Запазват се спортните обекти в и край населените места. Отразени и включени в устройствения режим са спортните терени в селата, като в определени случаи се

предвижда и бъдещо. По отношение съществуващите селски игрища се включват изисквания за рехабилитация и поддръжка;

- Запазват се териториите за рекреационни дейности, като се разширява техният обхват и се определят следните устройствени зони:
  - устройствена зона „Курорт“ (Ок)
  - устройствена зона „Ваканционно селище“ (Ос)
  - устройствена зона „Вилна зона“ (Ов)

В извънселищните територии е предвидено изграждане на пешеходни и велоалеи за ползване на „меки“ форми на придвижване до места за отдих и спорт, за осигуряване на познавателни и еко-маршрути, за практикуване на колоездене, любителски конен спорт и др.

**По отношение на СИСТЕМА „ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ“:** в тази си част плановите предвиждания също са адресирани както към местното население, така и към туристите и транзитно преминаващите. Запазват се териториите, предназначени за социална инфраструктура, както и такива, заети от други обекти на общественото обслужване в населените места. Като значим ресурс на общината за доразвитие на системата обекти на социалната инфраструктура, както и за изграждане на обслужващи обекти с частни инвестиции, се определя свободният общински сграден фонд в селата (нефункциониращи училищни и други обществени сгради). Определени са територии за развитие на извънселищни съсредоточия на обекти за периодично и епизодично обслужване, както и за туристическа инфраструктура в близост до републикански път III-644, III-807 и II-66.

**По отношение развитието на „ЗЕЛЕНАТА СИСТЕМА“:** освен описаните по-горе извънселищни паркове, в плана е предвидено развитието на други елементи на зелената система за широко и специфично ползване, в т.ч.:

- посочени са горските територии, заети от защитни и специални гори (по смисъла на чл. 5, ал. 2 и 3 от Закона за горите) за определяне като „зони за защита от урбанизация“ в съответствие и по реда на чл. 12, ал. 1, т. 3 и ал. 10 от същия закон;
- определени са територии и изисквания за изпълнение на защитно и изолационно озеленяване, в т.ч. по протежението на пътища, както и за опазване залесяванията в земеделските земи, поради полезащитните им функции и като елементи на ландшафта;
- предвиден е режим за опазване на естествените обраствания на крайбрежията на водните обекти, като елемент на ландшафта и с оглед екологичното им значение;
- определени са изисквания за устройство на гробищните паркове.

**По отношение КУЛТУРНОТО НАСЛЕДСТВО:** с плана се създават условия за опазване на недвижимото културно наследство на общината и реализация на потенциала му като фактор на социалното и икономическо развитие. Идентифицирани са обектите на наследството, респ. техните характеристики и статут. Описани са устройствените изисквания, осигуряващи тяхното опазване и социализация, в зависимост от разположението им в и извън населените места. Включени са предложения за последващи действия за актуализация на статута и режимите за опазването им, в съответствие с изискванията на Закона за културното наследство. По отношение археологическите паметници, разположени в и извън населените места, са включени предложения за последващи действия за актуализация на статута и режимите за опазването им, в съответствие с изискванията на Закона за културното наследство. По отношение археологическите ценности извън

населените места, за тези които нямат определен режим за опазване, са предложени временни режими за прилагане до окончателно определяне на такива от компетентния орган по *Закона за културното наследство* (ЗКН). Посочени са онези недвижими културни ценности, които имат необходимите качества за експониране и включване в туристическите маршрути.

**По отношение на СИСТЕМАТА „ТЕХНИЧЕСКА ИНФРАСТРУКТУРА“:** планът създава устройствени условия за:

- преминаване на транспортни направления с национално и международно значение;
- усъвършенстване и доизграждане на пътната мрежа и връзките между населените места, селищни образувания и към тези за отдых и спорт;
- запазване на жп линията с оглед нейната функция на стимулатор за развитие на стопанските дейности, както и като опция за функционирането ѝ като локален транспорт за ежедневни трудови и културно-битови пътувания в границата на общината и в съседните общини;
- развитие на „меки“ форми за придвижване и като атракция;
- реконструкция на съществуващата и изграждане на нова, модерна ВиК, електро, газоснабдителна и телекомуникационна инфраструктура, осигуряваща потребностите на населението и временно пребиваващите, пестеливо ползване на ресурсите, незамърсяване на околната среда и прилагане на всички допълнителни предписания.

**Планиране и контрол върху устройствената намеса.** С оглед недопускане стихийно устройствено и строително усвояване на териториите за урбанизация и осигуряване на устойчивост в развитието, с Правилата за прилагане на плана се включват изисквания за допълване и обновяване на плановата основа на ниво подробен устройствен план (ПУП).

В Доклада за ЕО и Обяснителната записка на ОУП са описани детайлно устройствените предвиждания на плана, като същите са визуализирани на изготвените схеми на ОУП.

#### **4.2.2. Баланс на територията**

В следващата таблица е представено разпределението на териториите по основно предназначение. То се основава на данните за начина на трайно ползване (НТП), определен в базата данни към кадастралната карта с имотен регистър.

*Баланс на територията на община Чирпан*

| Наименование на териториалния елемент                             | Площ на съществуващи елементи |       | Площ на проектните елементи |       |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------|-----------------------------|-------|
|                                                                   | в ha                          | %     | в ha                        | %     |
| <b>ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ</b>                            |                               |       |                             |       |
| <b>1. Жилищни функции</b>                                         | 1 662,60                      | 3,38% | 1 929,65                    | 3,93% |
| <b>2. Общественообслужващи функции</b>                            | 304,98                        | 0,62% | 56,07                       | 0,11% |
| <b>3. Производствени и складови дейности, в т.ч:</b>              | 319,82                        | 0,65% | 603,82                      | 1,23% |
| <b>3.1. производствени дейности</b>                               | 55,74                         | 0,11% | 55,50                       | 0,11% |
| <b>3.2. складови дейности</b>                                     | 7,07                          | 0,01% | 7,07                        | 0,01% |
| <b>3.3. други територии за складови и производствени дейности</b> | 226,16                        | 0,46% | 510,40                      | 1,04% |
| <b>3.4. животновъдни ферми и комплекси</b>                        | 30,85                         | 0,06% | 30,85                       | 0,06% |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

|                                                                    |                  |        |                  |        |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|--------|------------------|--------|
| 4. Територии с многофункционално предназначение                    | 0,36             | 0,00%  | 46,21            | 0,09%  |
| 5. Рекреационни дейности, курорти и вилни зони                     | 3,80             | 0,01%  | 17,42            | 0,04%  |
| 6. Озеленяване, паркове и градини, в т.ч.:                         | 66,42            | 0,14%  | 89,44            | 0,18%  |
| 6.1. гробищни паркове                                              | 33,04            | 0,07%  | 40,82            | 0,08%  |
| 7. Спорт и атракции                                                | 14,59            | 0,03%  | 15,52            | 0,03%  |
| 8. Земеделски територии, в т.ч.:                                   | <b>35 519,22</b> | 72,30% | <b>35 139,46</b> | 71,52% |
| 8.1. обработваеми земи - ниви                                      | 27 623,84        | 56,23% | 27 537,53        | 56,05% |
| 8.2. обработваеми земи - трайни насаждения                         | 2 336,69         | 4,76%  | 2 336,28         | 4,76%  |
| 8.3. необработваеми земи                                           | 506,43           | 1,03%  | 501,76           | 1,02%  |
| 8.4. пасища и ливади                                               | 4 743,49         | 9,65%  | 4 502,73         | 9,16%  |
| 8.5. гори и храсти в земеделска земя                               | 110,99           | 0,23%  | 84,44            | 0,17%  |
| 8.6. друг вид земеделска земя                                      | 197,78           | 0,40%  | 176,71           | 0,36%  |
| 9. Горски територии, в т.ч.:                                       | <b>7 902,89</b>  | 16,09% | <b>7 967,71</b>  | 16,22% |
| 9.1. гори                                                          | 6 627,33         | 13,49% | 6 627,33         | 13,49% |
| 9.2. други горски територии                                        | 1 275,56         | 2,60%  | 1 340,38         | 2,73%  |
| 10. Водни площи, в т.ч.:                                           | <b>769,11</b>    | 1,57%  | <b>768,53</b>    | 1,56%  |
| 10.1. отводнителни канали                                          | 5,61             | 0,01%  | 5,61             | 0,01%  |
| 10.2. блата, мочурища                                              | 40,21            | 0,08%  | 40,21            | 0,08%  |
| 11. Транспорт и комуникации                                        | 1 796,56         | 3,66%  | 1 796,93         | 3,66%  |
| 12. Техническа инфраструктура                                      | 15,95            | 0,03%  | 15,95            | 0,03%  |
| 13. Имоти без стопанско предназначение - скали, дърета, пясъци     | 652,40           | 1,33%  | 603,91           | 1,23%  |
| 14. Мини и кариери                                                 | 41,58            | 0,08%  | 41,58            | 0,08%  |
| 15. Територии за депа/площадки за отпадъци                         | 20,57            | 0,04%  | 20,57            | 0,04%  |
| 16. Исторически места, археологически обекти и други обекти на КИИ | 17,72            | 0,04%  | 17,72            | 0,04%  |
| 17. Имоти със специално предназначение                             | 21,91            | 0,04%  | 0,00             | 0,00%  |
| <b>ЗАЩИТЕНИ И НАРУШЕНИ ТЕРИТОРИИ</b>                               |                  |        |                  |        |
| А) За природозащита – защитени територии и защитени зони           | 7 131,84         | 14,52% | 7 131,84         | 14,52% |
| Б) За опазване на културното наследство                            | 17,72            | 0,04%  | 17,72            | 0,04%  |
| В) С особена териториалноустройствена защита                       | 21,91            | 0,04%  | 0,00             | 0,00%  |
| Г) За възстановяване и рекултивация                                | 62,15            | 0,13%  | 62,15            | 0,13%  |
| Д) С активни и потенциални свлачища и срутища                      | 0,00             | 0,00%  | 0,00             | 0,00%  |
| Е) Други нарушени територии                                        | 41,58            | 0,08%  | 41,58            | 0,08%  |
| Ж) ОБЩА ПЛОЩ (с отчитане на припокриването)                        | 7 209,12         | 14,67% | 7 209,12         | 14,67% |

В следващата таблица са показани площите на частите от общинската територия, попадащи под режими на защита, определени по реда на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и по Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) - защитени зони, включени в екологичната мрежа „Натура 2000“. Поради припокриването на части от защитените зони, по-горе, в таблицата за баланса на територията, е дадена е общата площ, респективно дял от общинската територия, поставен под природозащитен режим по този закон.

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

Територии с особена териториална защита в община Чирпан

| Територии с особена териториално-устройствена защита                                                        | Обща площ (ха) | Площ в общината (ха) | Дял (%) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|---------|
| <b>ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ</b>                                                                                   |                |                      |         |
| Защитена местност „Чирпанска кория“                                                                         | 58,00          | 58,00                | 100%    |
| <b>ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ</b>                                                                                        |                |                      |         |
| Защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ЗБР, чл.6, ал.1, т.1 и 2): |                |                      |         |
| BG0000287 „Меричлерска река“                                                                                | 39 729,57      | 148,65               | 0,37%   |
| BG0000578 „Река Марица“                                                                                     | 14 467,17      | 507,78               | 3,51%   |
| BG0000442 „Река Мартинка“                                                                                   | 723,04         | 118,90               | 16,44%  |
| BG0000628 „Чирпански възвишения“                                                                            | 12 321,42      | 10 885,86            | 88,35%  |
| Защитени зони за опазване на дивите птици (ЗБР, чл.6, ал.1, т.3 и 4)                                        |                |                      |         |
| BG0002081 „Марица - Първомай“                                                                               | 11 505,23      | 1 794,93             | 15,60%  |

### 5. Връзка на ОУП на община Чирпан с други планове и програми

Проектът на ОУП на община Чирпан е в съответствие и е съобразен със следните стратегически и планови документи:

#### А. На международно ниво – стратегически документи, поставящи цели по опазване на околната среда:

- Програмата за устойчиво развитие за периода до 2030 г. на Организацията на обединените нации „Да преобразим света“
- Осма програма за действие на ЕС за околната среда до 2030 г. (COM(2020) 652
- Европейска зелена сделка (Европейският зелен пакт)

#### Б. На национално, регионално и местно ниво:

- Национална програма за развитие „България 2030“
- Национална концепция за пространствено развитие за периода 2013-2025 г.
- Националната стратегия за регионално развитие за периода 2012-2022 г.
- Актуализирана Национална стратегия за устойчиво развитие на туризма в Република България 2014-2030 г.
- Интегриран план в областта на енергетиката и климата на Република България 2021-2030 г.
- Национална стратегия за адаптация към изменението на климата и План за действие до 2030 г.
- Национална стратегия за намаляване на риска от бедствия 2018-2030 г.
- Стратегия за биологичното разнообразие в Република България 2030 г. (проект)
- Национална програма за опазване, устойчиво ползване и възстановяване функциите на почвите 2020-2030 г.
- Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор и План за действия към нея в краткосрочна (2013-2015 г.), средносрочна (2016-2021 г.) и дългосрочна (2022-2037 г.) перспектива
- Стратегията за управление и развитие на водоснабдяването и канализацията в Република България
- Регионален генерален план за водоснабдяване и канализация на обособената територия на „ВиК“ ЕООД, гр. Стара Загора

- Национален план за управление на отпадъците 2021-2028 г.
- Интегрирана териториална стратегия за развитие на Югоизточен регион от ниво 2 за периода 2021-2027 г.
- План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Източнобеломорски район за периода 2016-2021 г.
- План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Източнобеломорски район 2016-2021 г. и актуализирана Предварителна оценка на риска от наводнения за периода 2022-2027 г.
- План за интегрирано развитие на община Чирпан 2021-2027 г.;
- Политика на община Чирпан по качеството и околната среда
- Мандатна програма за управление на кмета на община Чирпан 2019-2023 г.
- Дългосрочна програма за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива за периода 2019-2029 г.
- Програма за енергийна ефективност на община Чирпан за периода 2021-2025 г.

Изброените документи са съобразени при изготвянето на проекта на ОУП и предвижданията на ОУП не влизат в противоречие с тях.

## **II. Характеристика на текущото състояние на околната среда и евентуално развитие без прилагането на ОУП**

### **1. Текущо състояние на околната среда**

#### **1.1. Климатични фактори и изменение на климата**

В климатично отношение общината попада в преходно-континенталната подобласт на Европейската континентална климатична област, характеризираща се с умереноконтинентален климат.

През последните 30 години най-топлите месеци са юли и август със средна температура от 30°C, а в най-горещите дни често над 36°C. Средногодишната температура на въздуха в община Чирпан е 12°C, като топлите дни започват от април и продължават до октомври. Климатът се характеризира с топло време. Единствено през януари средната температура е под 0°C. А в най-мразовитите зимни дни пада до -11°C. Средната годишна температурна амплитуда не е голяма – около 23°C. Задбалканският нископланински климатичен район, в който попада община Чирпан, е характерен с меката си зима. Пролетта е сравнително хладна, есента – чувствително по-топла.

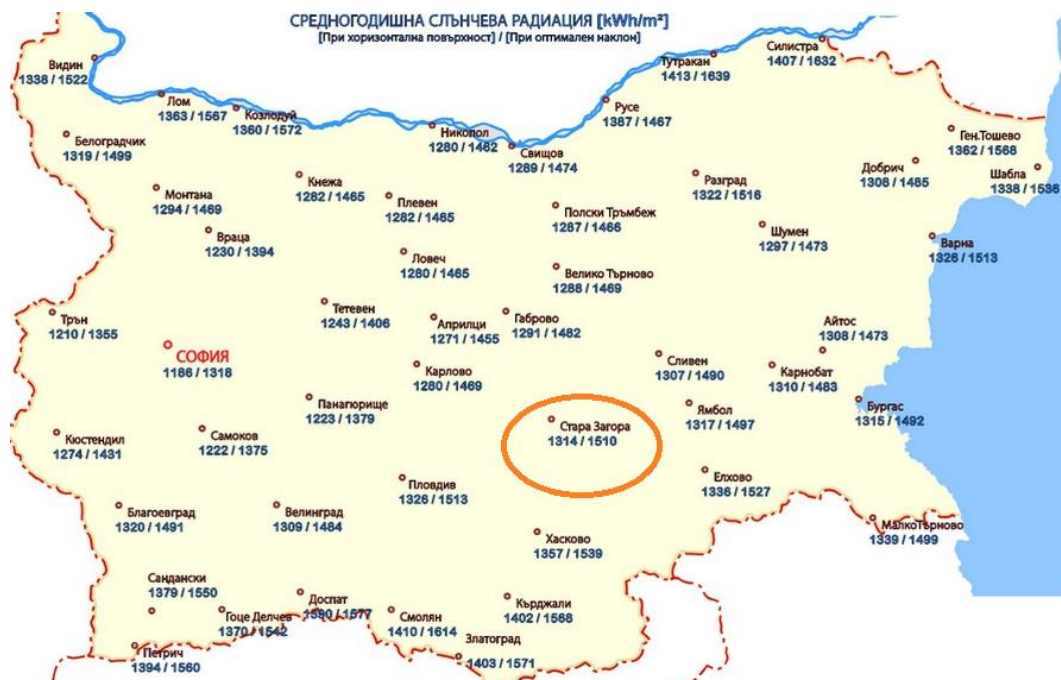
#### ***Температура на въздуха***

Средногодишната температура на въздуха в община Чирпан е 12°C, като топлите дни започват от април и продължават до октомври. Климатът се характеризира с топло време. Единствено през януари средната температура е под 0°C. В най-мразовитите зимни дни пада до -11°C. Средната годишна температурна амплитуда не е голяма – около 23°C.

В последните години все по-често през лятото се регистрират дни с температури около 40°C, което, в съчетание с липсата на валежи, поставя пред риск развитието на земеделието в общината.

### **Слънчево греене**

Потенциалът на използване на слънчевата енергия в общината е голям - съгласно Програмата за насърчаване използването на енергия от възобновяеми източници и биогорива на общината технологичният потенциал за стационарни системи е 1 210 MWh/годишно, а за следящи – 1 430 MWh/годишно. Към момента на територията на общината има изградени фотоволтаични централи, като очакванията са, че в следващите години ще нарастват мощностите и интереса към използването на слънчевата енергия в общината.



*Средногодишна слънчева радиация (kWh/m²) – (при хоризонтална повърхност/ при оптимален наклон) с означено местоположението на област Стара Загора, към която се отнася община Чирпан*

### **Валежи**

Общата средногодишна сума на валежите в община Чирпан е 597 mm, като през последните години се наблюдава отчетлива тенденция за намаляване на средните месечни стойности, респективно годишни, които са около 560 mm. Характерно за валежите в община Чирпан е, че те исторически са най-интензивни през месеците май и юни. С промените в климата през последните години, обаче се регистрират много по-ниски стойности на падналите валежи. Това води до периоди с повишен риск от засушаване на почвата, както и от необходимост от развитие на поливно земеделие, което да компенсира липсата на дъждове.

### **Влажност на въздуха**

Влажността на въздуха е едно от най-важните фактори за развитието на земеделието.

За условията на България по-често разпространена е ниската относителна влажност на атмосферния въздух. Конкретно за община Чирпан средната относителна влажност на въздуха е около 70%, като тя е по-висока през зимните месеци и много по-ниска през летните.

### **Мъгли**

Липсата на големите водосбори на територията на общината е предпоставка да не се задържа достатъчно влага в атмосферата, което обуславя и липсата на значителен брой

мъгливи дни в община Чирпан. Образуването на мъгли е предимно под влиянието на река Марица, преминаваща в южната част на общината.

### ***Вятър***

За метеорологична станция Чирпан (170 m надморска височина) преобладават северозападни ветрове, които са най-чести през по-голямата част от годината (месеците март, април, юни, август, септември, октомври и ноември). През януари, февруари, юли и декември преобладават северните, а през май – източните и югоизточните ветрове. Най-честата сила на вятъра на територията на общината е „слаба“ до „умерена“ по скалата на Бофорт за сила на вятъра.

Силните ветрове за последните 30 години са средно около 20 дни годишно, като преобладават южните (33%), следвани от запад-северозападните ветрове (14% честота).

### ***Изменение на климата***

Съгласно анализите, извършени в рамките на *Националната стратегия за адаптация към изменението на климата* община Чирпан, както и цялата страна, е разположена в един от регионите, който е особено уязвим на изменението на климата – главно чрез повишаване на температурата и интензивни валежи, и към нарастващата честота на екстремни събития, свързани с изменението на климата, като суши и наводнения.

Съгласно прогнозите се очаква изменението на климата да увеличи честотата и величината на екстремните метеорологични явления.

Научните прогнози сочат, че **средната температура** ще се повиши между 1,8 и 4°C до 2100 г. на глобално ниво, като за България се очаква тези стойности да са по-високи – така до 2050 г. се очаква средногодишната температура в страната да се повиши от 1,6 до 3,1°C, а до 2080 г. – от 2,9 до 4,1°C. Като цяло повишаването на температурата се очаква да бъде по-голямо през летния сезон, в месеците от юли до септември.

От гледна точка на очакваните промени в режима на валежите, се очаква намаляване на валежите, което ще доведе до значително намаляване на общите водни запаси в страната. В това отношение прогнозите сочат намаляване на валежите с приблизително 15% до 2050 г. и от 30 до 40% до 2080 спрямо количеството им в периода 1961-1990 г. При повечето сценарии за изменението на климата валежите през зимните месеци вероятно ще се увеличат в края на века, но се очаква значителното намаляване на валежите през летните месеци да компенсира това увеличение.

Според сценариите за климатичните промени се наблюдава тенденция към увеличаване честотата на екстремните явления и бедствия, което се доказва от честите интензивни валежи, топли и студени вълни, наводнения и суши, урагани, горски пожари и свлачища.

### **Изводи от значение за ОУП:**

- *Климатичните условия са благоприятни за развитие на потенциала на общината за добив на енергия от възобновяем източник – слънчева светлина;*
- *Неблагоприятни за качеството на въздуха са параметрите на вятъра – ниска скорост и условия за инверсии;*
- *Последиците от изменението на климата са свързани с увеличаване на честотата и силата на екстремните метеорологични явления, в т.ч. засушаване.*

**1.2. Атмосферен въздух**

Атмосферният въздух е най-мобилният компонент на околната среда. В това си качество той има важно значение за нейното опазване. Замърсяването на атмосферния въздух във всички случаи се отразява на останалите компоненти на околната среда, тъй като въздухът е в състояние да пренесе замърсители на огромни разстояния и да обуслови киселинни дъждове, замърсяване на почви с тежки метали и др. Като следствие могат да бъдат замърсени храни, подземни и повърхностни води.

***Източници на замърсяване на атмосферния въздух***

Основни замърсители на атмосферния въздух са:

*Промисленост* - на територията на община Чирпан към настоящия момент няма крупни точкови източници на емисии от замърсители на атмосферния въздух. Индустриалният профил в община Чирпан е фокусиран върху преработвателната промисленост, която не е значим източник на вредни вещества в атмосферата..

*Транспорт* - потенциален източник на замърсяване на въздуха е автомобилният транспорт, главно в гр. Чирпан. Наличието на магистрален и обходен път и създадената организация на движението, противодействат в известна степен на негативното увеличение на интензивността на движение и не позволява това да се превърне в сериозен проблем за общината. Замърсяването на атмосферния въздух е свързано с лошото състояние на моторните превозни средства, качеството на използваните горива, организацията на движението, състоянието на улиците и пътищата. Този вид замърсяване на въздуха заема все по-голямо място в общото замърсяване, поради увеличението на броя на автомобилите, дългия срок на експлоатацията им, лошата материално – техническа база за поддържането им.

*Строителство* - замърсяването е главно от прах и твърди частици. Практически то е с локално въздействие и не оказва съществено влияние за състоянието на атмосферния въздух в общината.

*Комунално-битови дейности* - това са едни от основните дейности, замърсяващи въздуха в общината. Основно емисии се генерират през отоплителния /зимния/ сезон, когато при наличие на инверсии има риск от повишаване на концентрациите на вредни вещества и основно фини прахови частици на атмосферата, дължащо се на използваните за отопление твърди горива.

Въз основа на изложеното качеството на атмосферния въздух на територията на общината се оценява като добро.

**Изводи от значение за ОУП:**

- *Качеството на атмосферния въздух в общината се определя като добро;*
- *Основен източник на замърсяване е битовото отопление на твърдо гориво, характерно за зимния сезон, като при условия на температурни инверсии е възможно значително повишаване на концентрацията на вредни вещества – основно фини прахови частици в атмосферния въздух на населените места.*

**1.3. Води****1.3.1. Повърхностни и подземни води**

Община Чирпан с нейните водни ресурси като територия попада в обхвата на Източнобеломорски басейнов район (ИБР) и е разположена в средното и източното течение

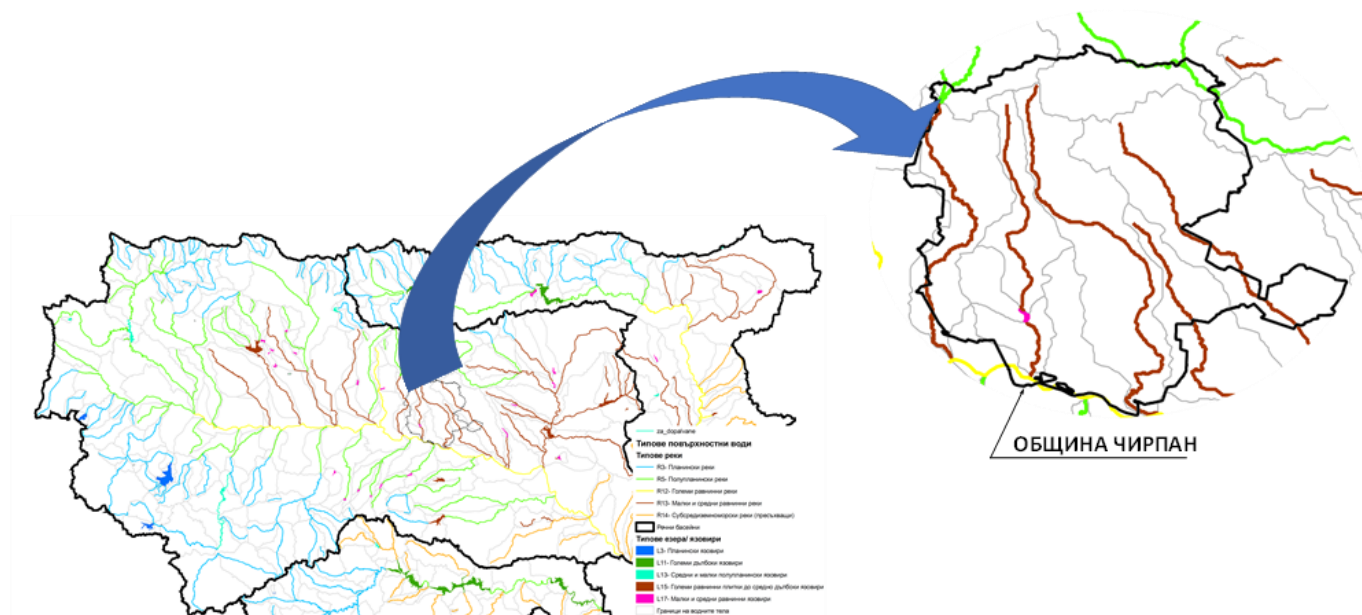
на р. Марица.



Основни речни басейни на територията на Източнoбеломорски район (Източник: БД ИБР)

#### **А. Състояние на повърхностните води**

На следващата фигура са представени типовете повърхностни води в ИБР с нанесени границите на община Чирпан.



Типове повърхностни води в община Чирпан (Източник: БД ИБР)



*Повърхностни водни тела на територията на ИБР (Източник: БД ИБР)*

На територията на общината попадат следните повърхностни водни тела (показани на горната фигура):

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R062- р. Омуровска река средно и долно течение:**

В съответствие с Доклади за състоянието на водните тела на територията на ИБР, в периода 2020-2021г. водното тяло е в „умерено“ състояние по отношение на биологични и физико-химични показатели, и екологично състояние и в „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R042- р. Мартинска:**

Водното тяло е в „умерено“ състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние и в „добро“ по отношение на физико-химични показатели и химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R043- р. Мерицлерска:**

Водното тяло е в „много лошо“ състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние, в „умерено състояние“ по отношение на физико-химични показатели и от „лошо“ (2020г.) до „добро“ (2021г.) химично състояние. В пункт „Река Мерицлерска след гр. Мерицлери“ е проведен мониторинг по приоритетни вещества, като резултатите за 2020г. показват превишаване на средногодишната стойност на стандарта за качество на околната среда по показател хлорпирифос-етил, поради което водното тяло е определено в лошо химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R047- р. Старата река:**

Водното тяло е в „лошо“ състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние, в „умерено“ по отношение на физико-химични показатели и „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R055- р. Текирска до яз. Чирпан 1:**

Водното тяло е в „много лошо“ състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние, в „умерено“ по отношение на физико-химични показатели и „лошо“ химично състояние.

Лошото екологично състояние по биологични и физико-химични елементи за качество се дължи на заустване на непречистени битови отпадъчни води от гр.Чирпан и други населени места. При сравняване на резултатите от проведеният мониторинг по биологични и физико-химични елементи за качество през 2021 г. с данните от 2020 г. не се наблюдава подобряване на състоянието на водното тяло.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R053- р. Текирска от яз. Чирпан 1 до устие:**

Водното тяло е в „умерено“ състояние по отношение на биологични и физико-химични показатели, и екологично състояние и в „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300L054- яз. Чирпан:**

Водното тяло е в „умерено“ състояние по отношение на биологични и физико-химични показатели, и екологично състояние и в „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R048- р. Каялийска от яз. Езерово до вливането в р. Марица:**

Водното тяло е от „умерено“ (2020г.) до „лошо“ (2021г.) състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние, „умерено“ по отношение на физико-химични показатели и в „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA200R037- р. Сазлийка от с. Ракитница до р. Азмака:**

Водното тяло е в „умерено“ състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние, от „умерено“ (2020г.) до „добро“ (2021г.) състояние по отношение на физико-химични показатели и „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA200R038- горно течение на р. Сазлийка до с. Ракитница:**

Водното тяло е в „умерено“ състояние по отношение на биологични и физико-химични показатели, и екологично състояние и в „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA300R063- р. Омуровска река горно течение, Новоселска река, Каиладере и с. Съединение:**

Водното тяло е в „добро“ състояние по отношение на биологични, физико-химични и екологични показатели и в „добро“ химично състояние.

**Повърхностно водно тяло с код BG3MA350R212- р. Марица от вливане на р. Омуровска до вливане на р. Сазлийка:**

Водното тяло е в „лошо“ състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние, в „умерено“ състояние по отношение на физико-химични показатели и в „добро“ химично състояние.

**Б. Състояние на подземните води**

Територията на община Чирпан е разположена върху следните подземни водни тела (ПВТ):

**Порови води в Кватернер - Марица Изток с код BG3G000000Q012:**

ПВТ е определено в лошо химично състояние и добро количествено състояние.

Причини за лошото химично състояние са: инфраструктура без канализация и от селскостопанска дифузия- вероятно от органични азотни и фосфорни торове и населени места с частично изградена канализация.

**Порови води в Кватернер - Горнотракийски низина с код BG3G000000Q013:**

ПВТ е определено в лошо химично състояние и добро количествено състояние.

Причини за лошото химично състояние са: населени места без канализация/с частично изградена канализация и от селскостопанска дифузия- вероятно от органични азотни и фосфорни торове.

**Порови води в Неоген- Кватернер- Пазарджик- Пловдивския район с код BG3G00000NQ018:**

ПВТ е определено в лошо химично състояние и лошо количествено състояние.

Причини за лошото химично състояние са: населени места без канализация/с частично изградена канализация; селскостопанска дифузия (вероятно от органични азотни и фосфорни торове); находище на скално-облицовъчни материали - Зидина - Варовици.

**Порови води в Палеоген - Неоген - Марица Изток с код BG3G0000PgN019:**

ПВТ е определено в лошо химично състояние и добро количествено състояние.

Причини за лошото химично състояние са: населени места без канализация/с частично изградена канализация, селскостопанска дифузия, складове за пестициди

**Карстови води - Чирпан - Димитровград с код BG3G0000PgN026:**

ПВТ е определено в лошо химично състояние и добро количествено състояние.

Причини за лошото химично състояние са: населени места без канализация; и от селскостопанска дифузия- вероятно от органични азотни и фосфорни торове.

**Пукнатинни води - Шипка - Сливен с код BG3G0PzK2Pg027:**

ПВТ е определено в лошо химично състояние и добро количествено състояние.

Причини за лошото химично състояние са: населени места без канализация/с частично изградена канализация; и от селскостопанска дифузия- вероятно от органични азотни и фосфорни торове,.

**Пукнатинни води - Брезовско - Ямболска зона с код BG3G00000K2030:**

ПВТ е определено в добро химично състояние и добро количествено състояние.

Източници на замърсяване са: населени места без канализация/с частично изградена канализация; и от селскостопанска дифузия- вероятно от органични азотни и фосфорни торове; склад за пестициди; находище на строителни материали- Варовици Винарово; находище на строителни материали- Варовици Памуклука; находище на скално-облицовъчни материали- Варовици Зидина.

**1.3.2. Съоръжения за питейно-битово водоснабдяване**

На територията на общината доставката на вода се осъществява от ВиК Стара Загора, като Чирпан попада в техническите райони „Чирпан – град“ и „Чирпан – север“.

Водоснабдителна система „Чирпан“ включва два независими водоизточника и захранва помпено само гр. Чирпан – водоизточник „Марица“ и водоизточник „Текира“.

На територията на община Чирпан няма изградена пречиствателна станция за питейна вода. Извършва се само дезинфекция с течен натриев хипохлорид или с хлор-газ.

Водоснабдяването на община Чирпан е изцяло от подземни водоизточници.

Голямата експлоатационна възраст на вътрешните водопроводи обуславя големи загуби - чести аварии, влошено качество на питейните води. Аварии по разпределителната мрежа са около 80% от общия брой аварии по водоснабдяването.

След направения анализ на вътрешните водопроводни мрежи и изводите, че 96,3% от вътрешните водоразпределителни мрежи са от етернитови, стоманени, чугунени и

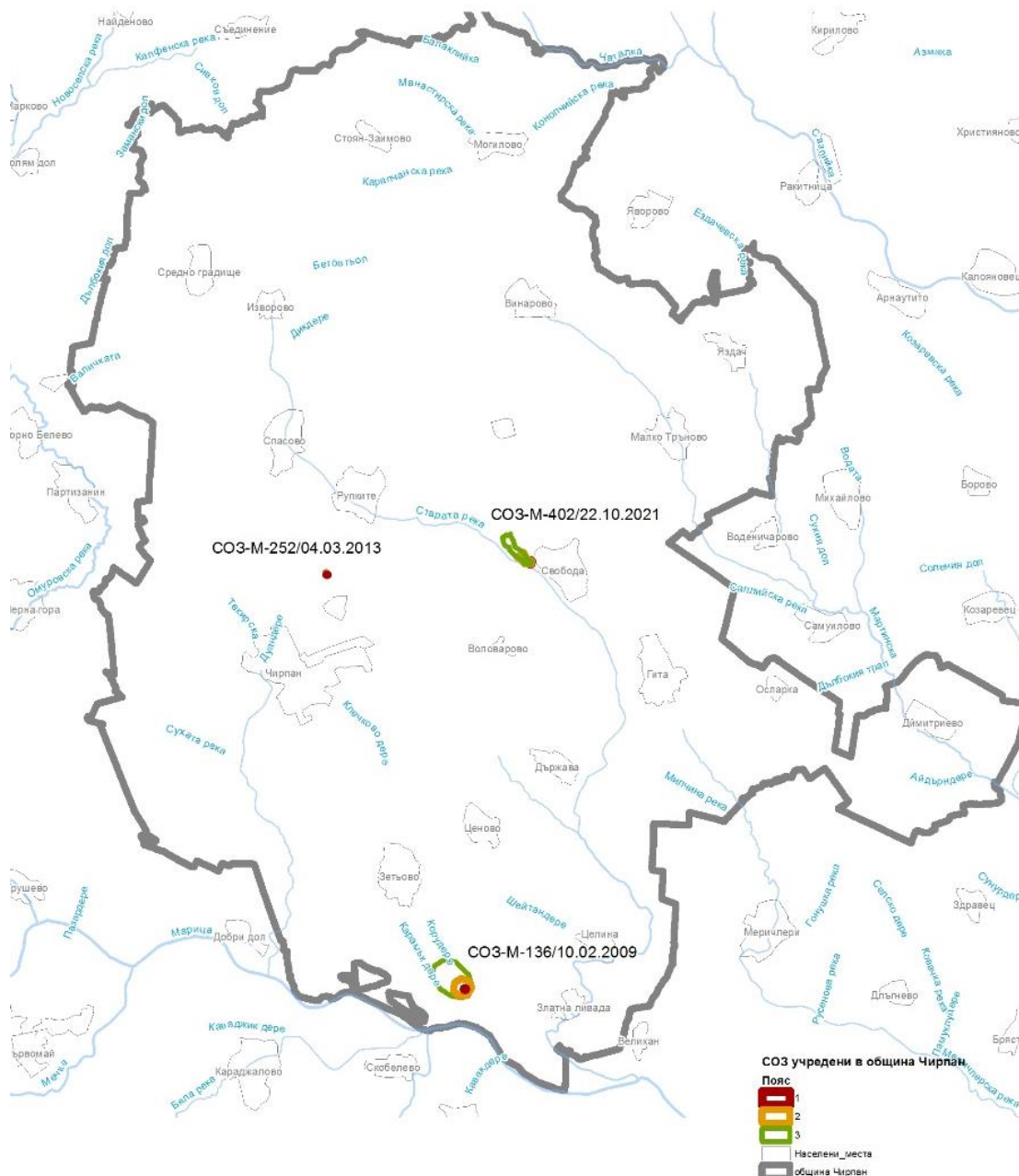
поцинковани тръби, които са с лоши експлоатационни характеристики и че 22% от водопроводната мрежа за обособената територия е положена преди 1960 г. и 42% - в периода 1960-1970 г., води до извода, че състоянието на вътрешните водопроводни мрежи е изключително тревожно.

Особено внимание трябва да се обърне на етернитовите водопроводи. С оглед на това, че те са канцерогенни, тяхната подмяна е задължителна.

### 1.3.3. Зони за защита на водите

В зона за защита на водите, включена в Раздел 3, точка 3.1.2 Зони за защита на подземни води, предназначени за питейно водоснабдяване от ПУРБ на ИБР попадат всички подземни водни тела на територията на община Чирпан.

В границите на общината са учредени три санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водовземни съоръжения на питейни води от подземни водни тела:

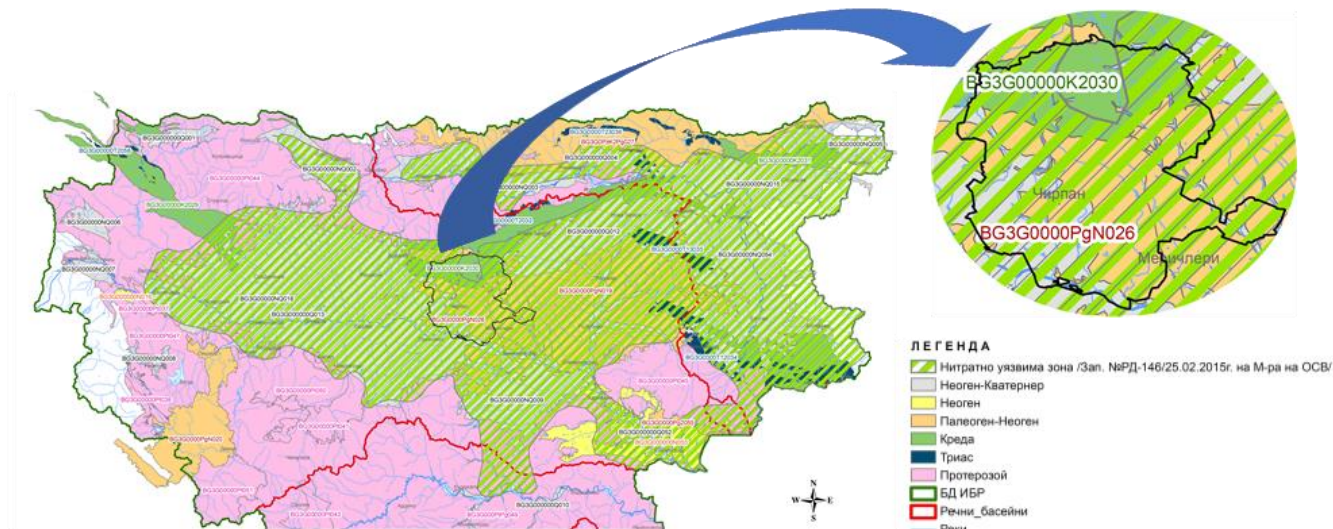


Учредени санитарно-охранителни зони в община Чирпан

### А. Уязвими зони

Следните ПВТ в обхвата на община Чирпан попадат в **нитратно уязвима зона**:

- BG3G000000Q012 Порови води в Кватернер - Марица Изток;
- BG3G000000Q013 Порови води в Кватернер Горнотракийска низина;
- BG3G000000N018 Порови води в Неоген- Кватернер- Пазарджик-Пловдивския район;
- BG3G0000PgN019 Порови води в Палеоген- Неоген- Марица Изток Свиленград Стамболово;
- BG3G0000PgN026 Карстови води- Чирпан- Димитровград.



Нитратно уязвими зони (Източник: БД ИБР)

### Б. Чувствителна зона

Като „чувствителни зони“, които попадат в границата на общината са определени следните:

- р. Марица, след вливането на р. Чепеларска, код № BGSARI06- зоната е разположена по южната граница на общината (вж. фигурата по-долу);
- р. Сазлийка, от изворите, код № BGCSARI06- зоната е разположена по южната граница на общината (вж. фигурата по-долу)

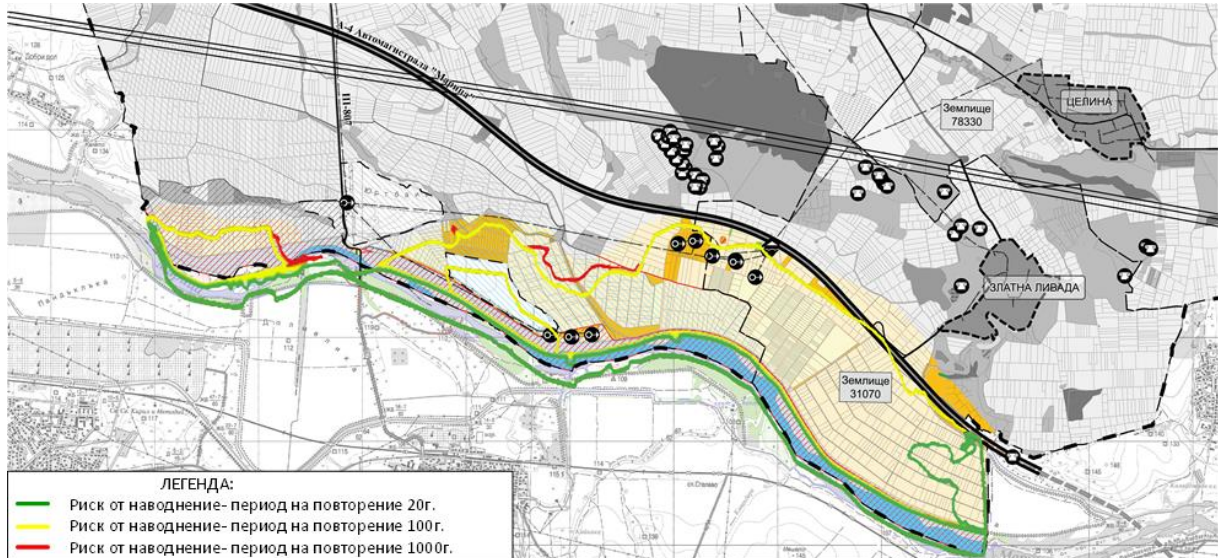


Чувствителни зони в ПВТ в община Чирпан (Източник: БД ИБР)

#### 1.3.4. Зони с риск от наводнения

На територията на община Чирпан попада Район със значителен потенциален риск от наводнения с код **BG3\_APSFR\_MA\_04**, река Марица- от гр. Първомай до с. Райново.

На следващата фигура е представена извадка от РЗПРН попадащ в границите на община Чирпан върху опорния план на общината.



*РЗПРН върху опорния план на община Чирпан*

РЗПРН засяга основно земеделски територии и в по-малка степен „пасища“ в и извън защитени зони обявени по двете Директиви (по местообитания и птици) „Река Марица“ с код BG0000578 и BG0002081.

***В рамките на изготвяне на втори цикъл ПУРН за ИБР, посоченият РЗПРН е променен – едновременно разширен и съкратен с актуализираната Предварителна оценка на риска от наводнения в Източноромански район за периода 2022-2027 г., въз основа на която със Заповед № РД-805/10.08.2022 г. са утвърдени определените РЗПРН. Съгласно посочената Заповед РЗПРН с код BG3\_APSFR\_MA\_04, река Марица- от гр. Първомай до с. Райново не попада на територията на община Чирпан. Въпреки това, предвид че към настоящия момент е действащ ПУРН за ИБР за периода 2016-2021 г., анализите и оценките в Доклада за ЕО съобразяват РЗПРН съгласно него.***

#### ***Изводи от значение за ОУП:***

- Водните тела на територията на общината като цяло са с влошено състояние, главно поради липсата на пречиствателни станции за отпадъчните води от населени места под 2000 е.ж., употребата на пестициди и торове в селското стопанство;
- Основни проблеми, свързани с питейно-битовото водоснабдяване, са високите загуби на вода, амортизираната водопроводна мрежа, наличието на голям процент етернитови водопроводи, за които е задължителна своевременната им подмяна;
- На територията на общината е утвърден един РЗПРН, който е съобразен при изготвянето на ОУП.

#### 1.4. Земни недра

Съгласно Геоложката карта на България характерни за общината са геоложките формации с неогенска, палеогенска, горнокредна възраст, както и съвременни образувания:



Извадка от Геоложката карта на България, 2019 с посочено местоположение на община Чирпан

В община Чирпан няма регистрирани свлачища.

Община Чирпан е бедна на полезни изкопаеми. Съществуват единични находища на нерудни полезни изкопаеми – гипс (около с. Гита), декоративен камък, бентонит (в землището на с. Златна ливада) и инертни материали по поречието на река Марица. Находищата водят до локално, при някои дейности значително засягане на земните недра.

Община Чирпан попада в Маришката сеизмична зона - в район с най-висока степен на интензивност на земетресения. Това предопределя висок риск от потенциално много сериозни поражения при възникването на земетресение на територията община Чирпан.

**Изводи от значение за ОУП:**

- *Земните недра са в добро състояние, без наличие на негативни геоложки явления и сравнително слабо засегнати от добив на полезни изкопаеми;*
- *Основна неблагоприятна особеност за общината е високата сеизмичност на района.*

### **1.5. Почви и земеползване**

Почвите в района са с високо естествено плодородие и са един от основните природни ресурси за територията на общината.

Потенциалът на почвите е съхранен и се оползотворява оптимално, с изключение на непълноценно използваните възможности за интензивно/поливно земеделие.

За община Чирпан рискът от водна ерозия и податливостта към водна ерозия са оценени като слаби, а рискът от ветрова ерозия като много слаб. На територията на общината няма ерозирали почви.

Негативното въздействие на уплътняването се изразява в понижена аерация на почвата, свързана с нарушаване на водно-въздушния и топлинния ѝ баланс, намаляване на водопропускливостта и понижаване на почвеното плодородие. Уплътняването на почвата води и до намаляване потенциала на повърхностния отток, с което се повишава интензивността на водно-ерозионните процеси и рискът от наводнения. За територията на община Чирпан такива почви са засегнатите от човешката дейност – в урбанизирани територии, като към момента няма ерозирали почви в резултат на уплътняване.

Почвеното запечатване е свързано с различните видове застрояване на земите – за община Чирпан не се наблюдават високи стойности на индустриално и търговско застрояване, както и на почвено запечатване като цяло, сравнено с други общини в страната.

За района на община Чирпан липсва свлачищна активност.

Голяма част от засолените почви в България са под формата на петна (които не се обработват) в асоциация на почви с високо естествено плодородие. Процесите на засоляване и алкализирание засягат почви в област Стара Загора, съответно и община Чирпан. Степента на засоляване не е висока и не влияе значимо на плодородието на почвите.

Небалансираното използване на азотни торове е основният фактор за антропогенното почвено киселяване. Киселите почви (генетично кисели и кислени) не представляват значим проблем за района на общината.

По отношение на почвеното органично вещество, бонитетната категория и мониторинга на почвите в района като цяло показва, че те са в добро екологично състояние по отношение на запасеност с биогенни елементи/органично вещество.

Както навсякъде в страната, така и в община Чирпан има слабо увредени почви в резултат на опожаряване на стърнищата.

Замърсяване на почвите - през последните години се налага тенденция за намаляване замърсяването на земите и почвите. Основни източници на замърсяване на почвите са промишлените предприятия, автомобилният транспорт, използваните химически средства, битовите отпадъци. За преодоляване на замърсяването на почвите през 2020 г. започва реализацията на проект „Закриване и рекултивация на общинско депо за неопасни твърди битови отпадъци на Община Чирпан“. След приключването на биологичната рекултивация се очаква да бъде рекултивирана площ от близо 4 ha.

Съгласно последните годишни Доклади за състоянието на околната среда, публикувани от РИОСВ-Стара Загора:

- няма данни за замърсяване на почви с тежки метали и металоиди - през 2020 г. на територията на община Чирпан са взети проби от два пункта – гр. Чирпан и с. Изворово като резултатите показват, че почвите не са замърсени с тежки метали, металоиди и органични замърсители;
- почвите в общината са нарушени в малка степен и с локален обхват от **добивна промишленост**;
- няма данни за замърсяване на почви с продукти за растителна защита (пестициди);
- няма данни за замърсяване на почвите с устойчиви органични замърсители, включително нефтопродукти;
- като риск за замърсяване на почвите се определят основно интензивното земеделие (за което в последно време се наблюдава значително намаляване на употребата на минерални торове и препарати за растителна защита) неорганизираните сметища.

#### **Земеползване**

Основната част от територията на общината е заета от **земеделски територии**, следвани от **горските**. Степента на урбанизация е сравнително ниска, като разпределението на видовете територии като цяло е благоприятно от гледна точка опазване на околната среда.

Преобладаващата **собственост** на територията в община Чирпан е частната.

#### **Изводи от значение за ОУП:**

- *Почвите на територията на общината са като цяло в добро състояние, като през последните години се налага тенденция за намаляване замърсяването на земите и почвите;*
- *Преобладават земеделските територии, които са с високо качество и в по-голямата*

*си част пригодни за земеделие, следвани от горските територии. Урбанизираните територии са сравнително нисък процент.*

### **1.6. Ландшафт**

В района на Горнотракийската низина преобладават разнообразни групи

Ландшафтните изменения на територията са необратими поради това, че връщането на ландшафта в изходно състояние е невъзможно. В резултат на това, структурата на съществуващите естествени видове ландшафти основно се е изменила, като са се превърнали в антропогенизиранни ландшафти. За община Чирпан преобладават агроландшафтите и горските ландшафти – със сравнително ниска степен на антропогенизация, като поради сравнително ниската степен на урбанизация са представени добре и естествени ландшафти, в т.ч. такива обект на защита – защитени зони и защитени територии. Те, заедно с културните ландшафти – също представени на територията на общината, се определят като чувствителни и са обект на опазване при планирането на бъдещото ѝ устройство чрез правилно локализиране и нормиране на дейностите.

Естественият ландшафт в общината се компрометира от откритите кариери и входовете за подземните рудници на територията на общината. Общият брой на имотите, отредени за кариери и рудници, е 44 броя с обща площ от 41,58 ha.

Една от най-сериозно компрометираните площи на територията на община Чирпан се намира на север от село Свобода, където действа кариера за суровини за строителни материали (показана на долната снимка).

Друга по-обширна площ с нехарактерен ландшафт е депото за отпадъци на община Чирпан, което е ситуирано на изток от града. За него се изпълняват дейности по рекултивацията му, така че се очаква в бъдеще последствията от нарушението на ландшафта да бъдат преодоляни.



*Кариера за суровини за строителни материали на север от с. Свобода, Google Earth®*

В землището на село Гита на юг от с. Осларка се намира вход за подземен рудник, който към настоящия момент не функционира, но територията не се нуждае от рекултивация, защото е слабо засегната (само на самия вход).

#### **Изводи от значение за ОУП:**

- *Състоянието на ландшафта е сравнително добро – с преобладаване на антропогенни ландшафти, но със сравнително ниска степен на урбанизация – агро и горски ландшафти. Най-значително е засягането на ландшафта от кариери и рудници;*

- Наличието на чувствителни ландшафти като защитени територии и зони, както и културни ландшафти поставя необходимост от тяхното ефективно опазване, в т.ч. чрез подходящи устройствени решения и ограничения.

## **1.7. Биологично разнообразие – растителност, животински свят**

### **1.7.1. Растителност**

В Чирпанския район са преобладавали церови гори, обикновено смесени с космат и виргилиев дъб. На места са запазени остатъци от такива гори, по-рядко и от смесени гори от цер с благун, а на влажни места в североизточната част на района има неголеми кории от дръжкоцветен дъб, полски бряст, полски клен и др. Старозагорския район се отличава с един от най-сухите горски масиви по южните поли на Сърнена гора и Стара планина, изградени от най-ксеротермните видове – главно косматия и виргилиевия дъб. Всички гори са силно повлияни от човека и голяма част от тях са деградирани и са превърнати в храсталаци от келяв габър или са напълно унищожени. В североизточната част на района има съобщества и от *Pistacia terebinthus*.

Съгласно предоставените пространствени данни, ОУП предвижда промяна на 438 имота на територията на общината. От тях 175 са за документална промяна, предимно на НТП, с цел отразяване актуалното им състояние към момента. Повечето имоти са изоставени земеделски земи, които не се обработват от дълго време, като в резултат на протекли сукцесионни процеси още към 2010 г. те са заети от дървесно-храстова растителност. За тези имоти, както и за някои такива с НТП дървета, скали, полски път, ОУП предвижда отреждането им за горска територия. Останалите са застроени имоти, с различно предназначение (За друг вид застрояване, За друг вид производствен, складов обект, За търговски обект, комплекс и пр.), които ОУП обединява/включва към обособени устройствени зони. Подобни чисто документални промени, не могат да окажат въздействие върху растителността.

ОУП предвижда отреждане на 8 имота, 6 от които с недефинирано НТП, представляващи рудерални терени в северната част на Чирпан, а два са застроени имоти, за озеленяване. Още 8 имота се преотреждат от такива За друг вид производствен, складов обект, на такива За друг обществен обект, комплекс, при което въздействието върху растителността ще е по-скоро положително. Положително въздействие ще има и при извършване на предвидената в ОУП рекултивация на 12 имота с НТП Депо за битови отпадъци (сметище).

ОУП предвижда промяна на 11 урбанизирани имоти с различен начин на НТП (Ниско застрояване, За друг курортно-рекреационен обект, За друг обществен обект, комплекс) в такива с друго НТП, но отново като урабанизирани терени. При това също не може да има въздействие върху растителността.

Така някакво въздействие върху растителността може да има само при промяната на 224 имота. От тях 165 имота с НТП нива, като 21 се преотреждат за вилни сгради, 22 за рекреационни обекти, 7 за стопански двор, 37 за предимно производствена зона (Пп), и останалите за смесена многофункционална зона (Смф).

Голяма част от имотите представляват вече урбанизирани площи, някои – още от 70-те години на миналия век. Други такива са изоставени в последните години, и в тях се е настанила пионерна, рудерална растителност без консервационна стойност. Такава се наблюдава и в някои имоти с НТП пасище, или за озеленяване, основно в околностите на гр. Чирпан. Това са запустели, замърсени с битови отпадъци терени, често преопасани от

домашни животни или утъпкани, вкл. от хора и превозни средства. Един имот, отреден за Смф, е овощна градина, а друг, за къмпирание, представлява утъпкана поляна край язовир на р. Манастирска.

Единствените имоти, в които се наблюдава консервационно значима растителност, са тези, отредени за фотоволтаици, всички с НТП пасище. Те са заети от тревиста, на места изцяло от храстова растителност, и в по-малка степен – от дървесна растителност и скални местообитания. Това са и единствените имоти, в които е възможно да се срещат растителни видове с по-висока консервационна стойност – включени в Приложения 2 и/или 3 на ЗБР, и/или в Червената книга на България (Пеев 2011).

### **1.7.2. Животински свят**

Фауната в района е съставена от европейски, европосибирски и холопалеарктични видове. Наред с тях са разпространени и много топлолюбиви средиземноморски, преходно-средиземноморски, предноазиатски и степни видове. Характерни за подрайона са големият брой топлолюбиви широко разпространени в Южна България земноводни, влечуги, птици и обитаващи откритите низини ровещи и други бозайници.

Конкретно територията на общината е заета предимно от обработваемо площи, които по принцип са бедни на видово разнообразие, особено по отношение на гръбначната фауна. От друга страна, по южната ѝ периферия минава р. Марица, по която навлиза и се разпространява средиземноморско климатично влияние, а в северната ѝ периферия са разположени Чирпанските възвишения, заети предимно от комплекс от ксерофитни тревисти, храстови и горски местообитания (последните често нискостъблени, разредени гори). Тези географски дадености „компенсират“ преобладаването на обработваеми земи. При теренни проучвания на територията на общината, както и в границите на защитените зони, попадащи в близост до нея, сме установили 144 вида гръбначни животни.

#### **Изводи от значение за ОУП:**

- *Територията на общината се характеризира с разнородна растителна покривка, като горските територии са силно повлияни от човека и голяма част от тях са деградирани и са превърнати в храсталаци от келяв габър или са напълно унищожени;*
- *Подробен анализ на състоянието на растителността е извършен за имотите с НТП различно от нива, за които се предвижда промяна с ОУП, като за част от тях е установена консервационно значима растителност;*
- *Характерни са предимно топлолюбиви широко разпространени в Южна България земноводни, влечуги, птици и обитаващи откритите низини ровещи и други бозайници.*

### **1.8. Защитени зони и защитени територии**

#### **1.8.1. Защитени зони**

Защитените зони от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ попадащи на територията на община Чирпан, са описани в следващата таблица:

*Защитени зони, попадащи на територията на община Чирпан*

| Код на защитена зона | Име на защитена зона   | Засегнати населени места                                                                                    |
|----------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BG0002081            | „Марица - Първомай“    | Землищата на гр. Чирпан и селата Зетъво и Златна ливада                                                     |
| BG0000287            | „Меричлерска река“     | Землището на село Гита                                                                                      |
| BG0000578            | „Река Марица“          | Землищата на селата Зетъво и Златна ливада                                                                  |
| BG0000442            | „Река Мартинка“        | Землищата на селата Винарово, Димитриево и Малко Тръново                                                    |
| BG0000628            | „Чирпански възвишения“ | Землищата на селата Винарово, Изворово, Могилово, Рупките, Свобода, Спасово, Средно градище и Стоян-Заимово |

Подробна информация за защитените зони е представена в ДОСВ, изготвен като отделно, самостоятелно **Приложение № 4** към Доклада за ЕО.

### 1.8.2. Защитени територии

Защитена територия, разположена на територията на община Чирпан е **Защитена местност „Чирпанска кория“**. Намира се в землището на гр. Чирпан (отстои на над 3 км северозападно от регулационната граница на града) и е с площ 58,0 ха.

Целта на обявяване е опазване на вековна дъбова гора.

**Изводи от значение за ОУП:**

- Проектът на ОУП следва да съобразява защитените зони и защитената територия в обхвата на община Чирпан.

### 1.9. Културно-историческо наследство

Културното наследство в община Чирпан представлява един от ценните ресурси на общината, със значение както за социално-икономическото ѝ развитие, така и като елемент на физическата среда. Основният интерес е насочен към архитектурно-строителните ценности от края на XVIII-ти и началото на XIX-ти век в гр. Чирпан. Друг основен ресурс са обектите на археологическото наследство, разположени почти изцяло в извънселищни територии.

Въпреки полаганите усилия през годините, строителната експанзия и развитието на обслужващите дейности и инфраструктура са довели до съществено компрометиране на недвижимите културни ценности – жилищни сгради. Част от единичните НКЦ са в неудовлетворително или аварийно състояние (напр. етнографската къща в с. Спасово).

Обектите на археологическото наследство са със сравнително ниска степен на проученост, предвид значителния им брой. През последните години община Чирпан провежда последователна политика за опазване и социализация на археологическите ценности, като концентрира усилия в реализацията на проекти за проучване, експониране и включване в туристически маршрути на обектите в „Карасура“, които са с високи качества и подходящо разположение спрямо урбанизираните територии, местата на туристическа активност и природните дадености.

Местното нематериално наследство е широко представено както в културния календар на общината, така и в различни пакети от предлагания туристически продукт.

**1.10. Отпадъци**

Община Чирпан е член на Регионалното сдружение за управление на отпадъците – регион Стара Загора, което обхваща общините Стара Загора, Казанлък, Гурково, Гълъбово, Мъглиж, Братя Даскалови, Чирпан, Николаево, Твърдица и Опан. Предметът на основната дейност на сдружението е осъществяване на дейности и проекти, свързани с управление на отпадъците, и конкретно на битовите отпадъци и приравнените към тях отпадъци, строителните и масово разпространените отпадъци. По проекти по Оперативна програма „Околна среда“ са изградени:

- Регионално депо Стара Загора – разположено в с. Ракинтица, община Стара Загора – разположено е на площ от 325 декара и включва клетка за депониране на неопасни отпадъци с обслужваща инфраструктура, общински център за рециклиране, инсталация за сепариране и закрито компостиране, система за улавяне на газовете. Изградени са и 4 пречиствателни съоръжения за пречистване на водите от експлоатацията на регионалния център;
- Претоварни станции за твърди битови отпадъци – Гурково, Гълъбово и Казанлък (не обслужват община Чирпан).

***Битови отпадъци***

Всички населени места в общината са обхванати от системата за организирано сметосъбиране. Събраните битови отпадъци се транспортират за депониране до Регионално депо Стара Загора. Въпреки това продължава да се констатира изхвърлянето на битови, в т.ч. строителни отпадъци, на неразрешени за това места.

В град Чирпан функционира и система за разделно събиране на масово разпространени отпадъци.

На територията на общината е въведена система за събиране на негодни за употреба батерии и акумулатори.

***Строителни отпадъци***

Общината е предвидила изграждането на площадка за събиране, съхранение, преработка и рециклиране на строителни отпадъци в имот 81414.501.290 с обща площ 43 225 кв. м, намиращ се в североизточната граница на град Чирпан, в Промислена зона Изток. Имотът е общинска частна собственост, урбанизирана територия с начин на трайно ползване: депо за битови отпадъци (сметище).

***Производствени отпадъци:***

На територията на общината дейности с производствени отпадъци извършват юридически лица, въз основата на разрешителни/регистрационни документи по реда на Закона за управление на отпадъците.

***Отпадъци от странични животински продукти***

На територията на община Чирпан, от страна на БД ИБР са одобрени следните имоти съгласно Наредба № 3/27.01.2021 г. за условията и реда за обезвреждане на странични животински продукти и на продукти, получени от тях, извън обектите, регистрирани в областните дирекции по безопасност на храните:

- за гр. Чирпан – ПИ 81414.143.335, с. Рупките – ПИ 63344-204-616 и ПИ 63344.8.346, с. Изворово – ПИ 32456.1.239, с. Средно градище – ПИ 68463.1.500 и ПИ 68463.163.8. Проектът на ОУП няма устройствени предвиждания за имотите.

***Утайки от пречистване на отпадъчните води:***

На територията на общината е изградена и въведена в експлоатация през 2020 г. нова ПСОВ, като към момента няма натрупани количества утайки. Предвижда се генерираните утайки да се предават за третиране въз основата на договор, при спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците и другите приложими нормативни актове.

***Болнични отпадъци***

За генерираните на територията на общината болнични отпадъци са налични сключени договори с лицензирани фирми, които ги събират и транспортират до съоръженията за изгаряне на болнични отпадъци в Александровска болница, гр. София и ВМА - София.

***Биоразградими отпадъци***

Не е решен проблемът с разделното събиране на биоразградимите отпадъци (хранителни и кухненски), като съгласно Програмата за управление на отпадъците за периода 2017-2020г. предстои да се закупят съдове за разделно събиране на кухненски отпадъци, които да бъдат разположени в гр. Чирпан, като са необходими съдове и транспортна техника за разделно събиране на зелени отпадъци, т.е все още не е въведена система за разделно събиране на тези биоразградими отпадъци.

***Изводи от значение за ОУП:***

- *В процес на рекултивация – фаза биологична рекултивация е старото общинско депо на общината;*
- *Общината е с организирано сметосъбиране и налично модерно регионално депо за депониране на битовите отпадъци;*
- *За територията на общината, освен предвиденото изграждане на площадка за събиране, съхранение, преработка и рециклиране на строителни отпадъци, не се предвиждат други територии за дейности с отпадъци.*

**1.11. Вредни физични фактори****1.11.1. Шум**

Шумът е един от основните фактори с неблагоприятно въздействие върху населението, присъстващ като нежелан или вреден външен звук, причинен от човешката дейност, в т.ч. излъчван от автомобилния, железопътния и въздушния транспорт, от инсталации и съоръжения на промишлеността и от локални източници.

**Промислен шум**

На територията на община Чирпан преобладават земеделските и горските територии, урбанизираните са сравнително нисък процент, като липсват обекти и площи на добивната промишленост, съответно липсват значими източници на промишлен шум.

Основни източници на промишлен шум са предприятията с Комплексни разрешителни - на територията на община Чирпан има две такива предприятия:

- инсталация за интензивно отглеждане на птици (бройлери) на “Градус – 1” ЕООД, площадка гр. Чирпан – за последните години не са установени превишения на нормите за шум, нито са постъпили, приети и регистрирани жалби и оплаквания от живущи около площадката;

- инсталация за интензивно отглеждане на птици (бройлери) на “Милениум - 2000” ЕООД, площадка с. Рупките – инсталацията е на значително разстояние от жилищни зони и не представлява опасност за шумово натоварване на околната среда в района. В последните години не са постъпвали, приемани и регистрирани жалби и оплаквания от живущи около площадката.

### **Шум от битови източници**

Шумът от битови източници в общината е незначителен, с локален обхват и краткотрайна експозиция, без осезаемо въздействие, което се дължи и на ниската гъстота на населението.

### **Транспортен шум**

Населените места с най-високи нива на шум са град Чирпан и селата, които са разположени близо до двете магистрали с международно значение - Тракия (София - Бургас) и Марица (София - Свиленград). Основният източник на шумово натоварване в североизточната част на града идва от непосредствената близост до жилищните сгради на железопътната линия София – Бургас.

Изграденият околоръстен път и създадената зелена система в гр. Чирпан играят положителна роля при редуцията на шумовото замърсяване. Върху региона най-силно въздействие оказва натоварената пътна артерия - първокласен път Е 76. В населените места се наблюдава нарастване на автомобилния трафик, което комбинирано с пропускателната способност на пътните артерии и състоянието на автомобилния парк, допринася за повишаване на шумовото натоварване.

#### **1.11.2. Вибрации**

Няма данни за идентифицирани проблеми на околната среда от общи вибрации, излъчвани от големи техногенни източници на въздействие в общината.

#### **1.11.3. Йонизиращи лъчения**

Йонизиращото лъчение, или йонизираща радиация, представлява поток от заредени и електронеутрални частици и фотони, които могат да йонизират веществата, през които преминават. Основен източник са радиоактивните вещества и дейностите, свързани с тях. Няма данни за йонизиращи лъчения и влияние върху хората и околната среда на територията на община Чирпан.

#### **1.11.4. Нейонизиращи лъчения**

Източниците, създаващи електромагнитното поле могат да бъдат както естествени, така и изкуствени. Естествени източници на електромагнитно поле са Земята, слънцето, звездите и също така космическото излъчване от галактиките и звездите. Изкуствените източници на електромагнитно поле излъчват в широк честотен диапазон и с различни мощности.

Резултатите от измерванията на електромагнитните полета около базови станции за мобилна комуникация в райони на детски, учебни и лечебни заведения, както и в райони с голяма концентрация на население и жилищни сгради в рамките на областта през 2021 г. показват, че няма стойности, превишаващи граничната стойност.

**Изводи от значение за ОУП:**

- На територията на общината основен фактор с вредно физично въздействие е шума – и конкретно транспортният шум, като същият може да бъде ограничен с подходящи устройствени мерки;
- Не са установени проблеми и превишения, в т.ч. рискове за човешкото здраве в резултат на вибрации, йонизиращи и нейонизиращи лъчения.

#### **1.12. Материални активи, в т.ч. инфраструктурни и инженерни съоръжения**

Като материални активи на територията на общината в Доклада за ЕО се анализира текущото състояние на **земите и изградените обекти, съоръжения и инфраструктура.**

Състоянието им е анализирано подробно в настоящата точка на Доклада за ЕО и в Обяснителната записка на ОУП.

##### **Изводи от значение за ОУП:**

- Състоянието на материалните активи показва благоприятен баланс на земята и сравнително добра изграденост на обекти и съоръжения, но и необходимост от предприемане на мерки за тяхното обновяване, рехабилитация, подновяване и изграждане на нови такива в различни сектори.

#### **1.13. Население и човешко здраве**

В настоящата точка на Доклада за ЕО са извършени анализ и оценка на здравно-демографския статус на населението, състоянието на здравната помощ на територията на общината и анализ на рисковите фактори, влияещи на здравето на населението.

##### **Изводи от значение за ОУП:**

- Запазва се тенденцията за намаляване на населението, както в страната, така и в област Стара Загора и община Чирпан, като най-неблагоприятна е тенденцията за общината, където намаляването на населението е най-голямо за последните пет години;
- Населението е неравномерно разпределено, като по-голямата част от населението е съсредоточена в гр. Чирпан – това води до затруднено предоставяне на здравни услуги в по-малко населените и отдалечени села на общината;
- Неблагоприятна е възрастовата структура – от застаряващ тип, като сравнено с областта и страната за община Чирпан като положителна разлика се установява по-високият относителен дял на населението в подтрудова възраст;
- Стойностите за раждаемост за общината са по-благоприятни от средните за областта и страната, въпреки устойчивото намаляване на раждаемостта;
- Увеличава се смъртността, като тя е най-висока за общината, сравнено със средните стойности за областта и страната. Значително по-висока – близо два пъти е смъртността в селата, което се дължи на влошената възрастова структура там, и на неравномерното разпределение на здравните услуги;
- Най-честите причини за смърт са болестите на органите на кръвообращението и злокачествените новообразувания – това е и тенденцията, наблюдавана за цялата страна и за областта. На трето място по причина за страната за целия период (като се изключат данните за смъртността от COVID-19 за 2020 и 2021 г.) са болестите на дихателната система, а за областта в периода 2017-2019 г. – болестите на храносмилателната система, а за 2020 -2021 г. – на дихателната система;

- Данните показват задълбочаване на тенденцията за намаляване на естествения прираст, който от години е с отрицателна стойност. Най-неблагоприятни през повечето години са стойностите за общината, сравнено с областта и страната;
- Трите водещи класове болести на регистрирани заболявания са от класове X Болести на дихателната система, IX Болести на органите на кръвообращението и XIV Болести на пикочно-половата система, като заболяемостта в общината е по-висока от тази за областта и за трите класа болести;
- Причините за хоспитализация за последната година са болестите на дихателната система (над 35% от случаите), следвани от бременност, раждане и послеродов период, COVID-19 и болести на органите на кръвообращението;
- От регистрираните заболявания при децата най-висок процент са болестите от клас X Болести на дихателната система, следвани от Клас I и Клас XVIII, като аналогични са данните и за предходните години
- Областта и общината са с добра осигуреност от гледна точка на болничната помощ, но има проблеми по отношение на извънболничната помощ – недостиг на лекари, наличие на села без лекар и обекти на здравната инфраструктура, които се предполага че ще се задълбочат;
- От рисковите фактори за здравето, свързани с околната среда, проблеми са установени по отношение на питейните води, шума в населените места и основно гр. Чирпан, а рискове съществуват по отношение на качеството на въздуха в населените места през зимните месеци. Засилва се влиянието и на рисковете, свързани с изменението на климата.

#### **1.14. Предприятия с нисък и висок рисков потенциал**

На територията на община Чирпан няма съществуващи, нито към момента са инициирани инвестиционни предложения за предприятия с нисък и висок рисков потенциал от възникване на голяма авария по смисъла на раздел I на глава седма на Закона за опазване на околната среда, съответно няма ограничения за устройството на територията от гледна точка на такива предприятия.

## **2. Развитие на околната среда без прилагането на ОУП**

Въз основа на анализа на данните, представени в т. II.1. Текущо състояние на околната среда, в следващата таблица е направен анализ и е оценено развитието на околната среда без прилагането на ОУП на община Чирпан. По този начин е оценено въздействието при избор на „нулевата алтернатива“, т.е. отказ от реализиране на ОУП.

*Анализ и оценка на развитието на аспектите на околната среда без реализиране на ОУП на община Чирпан*

| Компонент/<br>Фактор на<br>околната среда | Евентуално развитие без реализиране на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Климат и климатични изменения</b>      | <p>Не се очаква значителна промяна в наблюдаваните към момента тенденции по отношение на климатичната обстановка на територията на общината.</p> <p>При нереализиране на ОУП ще се запазят съществуващите тенденции по отношение изменението на климата.</p> <p>Липсата на цялостна планова основа за устройството на територията ще затрудни, забави или възпрепятства в определена степен изпълнението на</p> |

| Компонент/<br>Фактор на<br>околната среда | Евентуално развитие без реализиране на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                           | дейности и мероприятия, свързани с ограничаване и противодействие на изменението на климата и последиците от това като напр. запазване, разширяване и подобряване на състоянието на горските и зелените площи, запазване на земеделските земи и ограничаване на урбанизацията и др., тъй като няма да има нормативно приоритизиране и стимулиране за изпълнението на такива дейности на ниво „община“.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Атмосферен въздух</b>                  | Без прилагането на ОУП, подобно на очакваните тенденции по отношение на изменението на климата, ще се затрудни, забави или възпрепятства изпълнението в определена приоритетност на мерки, които ОУП съобразява и предвижда за подобряване на качеството на атмосферния въздух – запазване на горските територии, предотвратяване на урбанизацията „на парче“ на земеделските земи, разширяване и свързаното с това поддържане на зелените площи, осигуряване на свободни пространства за проветрение и разсейване на замърсителите при новото застрояване.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Води</b>                               | <p>Наличието на ОУП е предпоставка за своевременно и цялостно разрешаване на проблемите с управлението на водите и ВиК мрежата на територията на общината, тъй като включването на предвижданията за развитие на ВиК мрежата в плана дава по-голяма сигурност за изпълнение на съответните дейности и проекти.</p> <p>В конкретният случай ОУП съобразява предвижданията на Регионалния генерален план за ВиК за територията, в чийто обхват попада община Чирпан, като предвидените инвестиции ще се реализират независимо от прилагането на ОУП.</p> <p>Като неблагоприятно развитие при нереализиране на ОУП може да се посочи рискът от прекомерна урбанизация на определени райони, без съобразяване на евентуалното въздействие върху водните тела на ниво „община“, без съобразяване на необходимостта от наличие на устойчиво планирана инфраструктура, в т.ч. ВиК. Несъобразеното като кумулативен ефект застрояване е свързано с рискове от прекомерно ползване и/или замърсяване на водните тела, в т.ч. с непречистени води.</p> <p>Като цяло, без прилагането на ОУП не се очаква подобрене в качествено и количественото състояние на повърхностните и подземните водни тела.</p> |
| <b>Земни недра</b>                        | Попадането на общината в район с висока сеизмичност и риск от значителни щети при възникване на земетресения изисква предприемане на мерки и допълнителни изисквания към местоположението, параметрите и характеристиките на обектите и съоръженията, което е съобразено в проекта на ОУП и ще гарантира по-висока превантивност и съобразяване на тези условия при развитието на територията. Съответно липсата на цялостна планова основа за развитието на територията може да доведе до пропуски за конкретни обекти и съоръжения и да ги изложи на риск от сериозни щети при земетресения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Почви и земеползване</b>               | <p>Ще намалява относителния дял на плодородните земи като ценен природен ресурс поради нерегламентирано строително усвояване или усвояване на земеделски и горски територии на парче, без оглед на качествата на тези земи за земеделие, за горско стопанство, в т.ч. за предоставяне на екосистемни услуги.</p> <p>Диспропорциите между отделните функционални зони на територията на общината ще се задълбочат.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| <b>Компонент/<br/>Фактор на<br/>околната среда</b>                          | <b>Евентуално развитие без реализиране на ОУП</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                             | Ще бъдат засегнати както интересите на общината, така и интересите на собствениците на имоти                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Ландшафт</b>                                                             | <p>Без прилагане на ОУП локалните природни ландшафти ще бъдат променени в урбанизирани такива.</p> <p>Очаква се увеличаване на ландшафтите на пустеещите и необработваеми земи; унищожаване на части от природните ландшафти.</p> <p>Няма да се приложат ландшафтно устройствени мероприятия върху нарушените територии, няма да се подобри естетическата стойност на ландшафта.</p> <p>Може да се наблюдава нарастване делът на ландшафти с относителна устойчивост и намаляване делът на ландшафтите с естествена устойчивост поради липсата на общ подход при териториалното зонироване насочващ индивидуалните инвестиционни проекти към достигане на конкретни устройствени параметри.</p> <p>Зелени площи като част от устройствения параметър на ландшафта - Без прилагане на ОУП няма да бъдат обезпечени нормативите за зелени площи в селищната среда; няма да бъде развита цялостно зелената система на общината; няма да се създадат функционални връзки между вътрешноселищният и крайселищен ландшафт; няма да се подобрят параметрите на околната среда чрез елементите на Зелената система.</p> |
| <b>Биологично разнообразие – флора, растителност и местообитания, фауна</b> | Вероятно ще продължат сукцесионните процеси в изоставените обработваеми площи и в неизползваните тревисти местообитания (ливади и пасища), което ще доведе постепенно до подмяната на откритите пространства с гористи местообитания. До достигането на климакс може да се очаква увеличаване на видовия състав в тези площи (при отсъствие на други фактори), като постепенно заедно с видовете на откритите площи ще се наблюдават и такива, обитаващи храстови и дървесни местообитания. При покриване на тези площи с горска растителност ще останат само високо специализирани, в много случаи редки видове, но видовия състав като цяло ще намалее.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Защитени зони и защитени територии</b>                                   | Процесите в защитените зони ще са същите, както описаните по-горе, при липса на планове за управление, които да регулират сукцесионните процеси, така щото да се запази сегашното състояние в ЗЗ. Устройство предвиждания на ОУП не засягат защитени територии, съответно с или без ОУП, не се очаква промяна.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Културно-историческо наследство</b>                                      | Част от обектите на културното наследство са в неудовлетворително състояние и са застрашени разрушаване, като тенденцията ще се влоши без наличието на нормативна планова основа за цялостното устройство и развитие на територията на общината и без наличието на ограничения за устройството на териториите с такива обекти.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Отпадъци</b>                                                             | <p>Управлението на отпадъците в компетенциите на общината се осъществява в съответствие със Закона за управление на отпадъците, общинската нормативна уредба по управление на отпадъците и общинската програма за управление на отпадъците, като тенденциите в развитието по отношение на този фактор няма да се променят без прилагането на ОУП.</p> <p>Без ОУП има риск от разполагане и ситуиране на дейности по управление на отпадъци в неподходящи територии от гледна точка на съседни обекти, риск от</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| Компонент/<br>Фактор на<br>околната среда                              | Евентуално развитие без реализиране на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | замърсяване и др.; повишен риск от нерегламентирани сметища и свързаните с това негативни въздействия върху компонентите на околната среда.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Вредни<br/>физични<br/>фактори</b>                                  | Ще се пропуснат възможности за ограничаване на шумовото натоварване на околната среда, което би се постигнало чрез устройствените предвиждания на ОУП, основно свързани със зелената система и цялостното и разширение и поддържане на територията на общината. Възможно е изграждане на обекти, източници на шум на неподходящи места от гледна точка на съседни обекти, което може да доведе и до рискове за населението в района.<br>Не се очаква промяна по отношение на йонизиращите и нейонизиращите лъчения.                                        |
| <b>Материални<br/>активи</b>                                           | Нереализирането на ОУП е предпоставка за влошаване и/или забавяне на социално-икономическото развитие на общината; може да се очаква влошаване на състоянието на образователната, здравната, социалната и културната инфраструктура                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Население и<br/>човешко здраве</b>                                  | Към момента на територията на общината факторите на околната среда, имащи връзка с устройството на територията, не застрашават здравето на населението, с изключение на транспортния шум в населените места и основно гр. Чирпан.<br>Имайки предвид обаче тенденциите, които се очакват при останалите компоненти и фактори на средата, отказът от реализиране на ОУП ще има неблагоприятно отражение върху качеството на околната среда, социално-икономическото развитие и от там върху качеството на живот, благосъстоянието и здравето на населението. |
| <b>Опасни<br/>химични<br/>вещества и<br/>риск от големи<br/>аварии</b> | Не се очакват рискове, свързани с опасни химични вещества, той като на територията на общината няма предприятия с нисък и висок рисков потенциал от възникване на голяма авария.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

### III. Характеристика на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати

По отношение на **засягането на територии**, ОУП се отнася за територията на цялата община Чирпан, съответно въздействието на проекта на ОУП засяга цялата територия на общината.

Съгласно баланса на територията, представен в т.І по-горе се предвиждат незначителни промени в баланса между отделните територии по основно предназначение, предвижданията на ОУП са както следва:

- Териториите за **жилищни функции** се увеличават в северозападната част на гр. Чирпан с един имот, който към момента е с начин на трайно ползване „пасище“, а останалата площ е от трансформация на имоти в урбанизирани територии – предимно имоти, които са били предназначени за курортни функции;
- Териториите за **общественообслужващи функции** намаляват, като по-голямата част от тях се трансформират в устройствени зони със **смесено многофункционално предназначение**;
- Отделни поземлени имоти с променено предназначение – бивши земеделски земи,

разположени самостоятелно, са отразени и запазват предназначението си, съобразно данните в кадастралната карта и кадастралните регистри;

- Разширението на териториите за **производствени и складови дейности** и градско стопанство в границите на населените места се отнася основно към предвиждането за включване на свободни територии в гр. Чирпан и усвояването на военния терен в града, който е с отпаднала необходимост;
- Предвидено е устройване на площадка за събиране, съхранение, преработка и рециклиране на строителни отпадъци в общински терен имот 81414.501.290, за която вече е отреден терен, проектът на ОУП го съобразява (като заварено предвиждане);
- Извън частите с вече променено предназначение, териториите за урбанизация се разполагат основно върху земеделски земи, като са използвани всички възможности за включване на изоставени или деградирани земеделски земи и такива без определено стопанско предназначение и минимално засягане на земи с трайни насаждения, поливни земи, земи, заети от ливади, пасища и мери и други ценни земеделски територии.
- По отношение **ливадите, пасищата и мерите**: промяната в общата площ между съществуващо положение и проектното с ОУП произлиза от:
  - Включването на ниви и мери с обща площ 4,97 ха като елементи на парковата среда в извънселищни озеленени територии за широко обществено ползване, без допускане на крупни паркоустройствени мероприятия, нарушаващи естественото им състояние. Включването е наложено поради разположението им в обхвата на утвърдени места за отдых и рекреация, край водни обекти и в съчетание с горски и други територии с подходящи природно-географски характеристики.
  - Останалата част попадат в обхвата на проектни територии с предназначение, отнасящо се към социално-икономическото и устройственото развитие на общината и отделните населени места: устройствени зони за производствени, складови и обслужващи дейности, както и за доизграждане на техническата инфраструктура. Включването им се е наложило поради подходящо разположение в съседство със съществуващи урбанизирани територии, в т.ч. такива със сходно предназначение (бивши стопански дворове, производствени предприятия), под която попадат предимно обработваеми земи) и др. Тук се отнасят и предвидените площи за изграждане на фотоволтаични централи, в т.ч. такива с вече утвърден подробен устройствен план;
  - Отнемат се и терени за разширение на гробищния парк на гр. Чирпан;
  - Нивите и мерите, обхванати в посочените устройствени зони, са почти изцяло общинска частна собственост или стопанисвани от общината. Това, предвид структурата на поземлената собственост, респ. сравнително ограничената общинска поземлена собственост, представлява необходима предпоставка за провеждане на ефикасна общинска политика в стопанската и социалната сфери.
- По отношение **горските територии**:
  - площта им се увеличава, която е във връзка с процедирането на новия горскостопански плана на общината и бъдещо актуване на нови горски терени. Предназначението и видовете устройствени дейности, допустимо в зоните по

предходната и тази точка, предполагат съхраняване във висока степен на естествената среда, вкл. основни горскостопански дейности при ограничаване на капитално застрояване;

- Останалата част попадат в проектните трасета на линейни обекти на техническата, в т.ч. транспортна инфраструктура;
- **Горите и храстите в земеделска земя** намаляват, тъй като Община Чирпан е в процедура по промяна предназначението им в гори;
- По отношение на **водните площи** намалението се дължи единствено на фактически грешки в кадастъра (напр. имоти, които представляват улици или ниви са били посочени като водни площи), като ОУП няма предвиждания, свързани с намаляване на такива площи;
- По отношение на **мините и кариерите** – площите намаляват за сметка увеличение на горските територии чрез процедура по промяна предназначението на земите, като тук попадат и четири имота от землището на гр. Чирпан с неидентифициран начин на трайно ползване, които се устройват за изолационно озеленяване в устройствена зона за предимно производствени дейности 4/Пп.;
- По отношение на посочените територии **В) С особена териториалноустройствена защита** от 21,91 ха – площта се отнася за бивш военен имот с отпаднала необходимост, предвиден с ОУП за устройствена зона за предимно производствени дейности Пп;
- По отношение на посочените територии **Е) Други нарушени територии – това са територии**, които към момента са депа за отпадъци, хумус, хвостохранилища, утайтели и няколко имота деградирала орна земя, мини и кариери.

С оглед недопускане стихийно устройствено и строително усвояване на териториите за урбанизация и осигуряване на устойчивост в развитието, с Правилата за прилагане на плана са включени и изисквания за допълване и обновяване на плановата основа на ниво ПУП.

Предвид изложеното, **не се очакват значителни промени в земеползването и териториалния баланс на общината.**

Друг аспект, който се взема предвид при преценката за значително засягане на територии, е **вероятността предвижданията на ОУП да доведат до значителни въздействия с негативен характер върху компоненти на околната среда или по отношение на фактори на околната среда, включително човешкото здраве на територии в границите на общината.** Очакваното засягане на компоненти и фактори на средата е както следва:

- **по отношение на изменението на климата и атмосферния въздух** – проектът на ОУП въвежда изискване към последващите ПУП, гъстотата на разположението на предвижданото ново застрояване да осигурява достатъчни свободни пространства, с цел осигуряване на проветряване, разсейване на вредни потоци замърсен атмосферен въздух от автомобилния трафик, производства, строителни дейности и др.; увеличаване на дела на ВЕИ в енергийния микс (чрез предвидените територии за изграждане на фотоволтаични централи); увеличаване дела на газифицирани административни, обществено-обслужващи и производствени потребители; рехабилитация и реконструкция на трасета от общинската пътна мрежа.

Предвидените нови територии за производствени и складови дейности са за подчертано незамърсяващи производства, поради което не се очаква натоварване на атмосферния въздух със замърсители над пределно допустимите концентрации, съответно не се очаква влошаване на качеството на атмосферния въздух; развитието на пешеходните и велоалеи и предвиденото увеличаване на зелените площи ще имат положително въздействие по отношение на качеството на атмосферния въздух и смекчаването на изменението на климата, както и към повишаване устойчивостта на последиците от изменение на климата;

- **по отношение на водите** – Съществува тясна връзка между реките и подземните води, поради което опазването на реките и техните водосбори от замърсяване, засушаване и други негативни антропогенни и морфологични и хидроморфологични въздействия е от особено важно екологично значение. Опазването на количественото и качествено състояние на повърхностните води е от значение за развитието на всяка територия и особено за водовземанията за различни стопански цели. Новото устройствено планиране на общината не е пряко свързано с въздействие върху този компонент на околната среда. Разрешаването на нови промишлени дейности, разширението на териториите с многофункционално предназначение, зоните за озеленяване, паркове и градини в т.ч., жилищните територии и т.н., е възможно да доведе до допълнително емитиране на замърсители и допълнителни водочерпения от водни тела със съществуващи екологични проблеми (информация за тези водни тела е представена в т. IV по-долу).

Най-значими като обхват са промените, свързани с увеличаване на жилищните територии и териториите за производствени и складови дейности. Издаването на допълнителни разрешителни за водочерпене от водни тела, които са в риск по отношение на количествено състояние или зауставане на отпадъчни води във ВТ с лошо химично/ екологично/ биологично състояние е възможно да доведе до значително негативно въздействие върху съответните водни тела;

- **по отношение на земните недра** – проектът на ОУП напълно съобразява локалните инженерно-геоложки и хидрогеоложки условия, в т.ч. изискванията за геозащита и високата сеизмичност на района; не се предвиждат територии за добивни дейности, съответно няма риск от значително засягане на земните недра;
- **по отношение на почвите и земеползването** – не се очаква значителен антропогенен натиск водещ до риск от загуба на почвеното разнообразие в общината, тъй като не се предвиждат значими изменения в земеползването и значимо почвено запечатване. Основните въздействия върху почвите в резултат на реализирането на отделни инвестиционните проекти ще са свързани с нарушения на почвения профил, с промяна на протичащите в почвения субстрат физико-химични, воднофизични и биологични процеси, локално влошаване на качеството на почвите в прилежащите земи. Териториите, предназначени за земеделие с висококатегорийна земя, трайни насаждения и/или значителни капиталовложения, пасища и ливади се запазват максимално; залесени територии-специални и защитни горски територии, полезащитни горски пояси и друго мелиоративно озеленяване, ефективни дървопроизводителни масиви също се запазват; ОУП разглежда възможности за ползване предимно на съществуващи полски и горски пътища и за развитие и стимулиране на пешеходен и велотранспорт между населени места, селищни образувания, места за отдих, туристически атракции и др.;

- **по отношение на ландшафта** - Основният тип ландшафт остава непроменен, като се очаква незначителна промяна в разпределението на локалните ландшафти; устройствените предвиждания, свързани със запазване на дела на горските територии и запазване на ценните земеделски територии, развитие и поддържане на зелената система са свързани с положително въздействие за повишаване устойчивостта на ландшафтите на територията на общината, сравнено със съществуващото състояние;
- **защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“** - предвижданията на ОУП не засягат **защитените зони**. ОУП предвижда документална промяна на НТП за 11 имота, попадащи в ЗЗ „Чирпански възвишения“, с цел отразяване актуалното им състояние към момента. Подобна чисто документална промяна, предвидена с ОУП, не може да окаже отрицателно въздействие върху природните местообитания и видове, предмет на опазване в зоната.
- **защитени територии по ЗЗТ** - на територията на община Чирпан попада една **защитена територия** - защитена местност „Чирпанска кория“. ОУП няма предвиждания в или близо до защитената територия и не се очаква засягане или въздействие върху нея.
- **извън защитените зони и защитената територия**, ОУП ще окаже въздействие върху консервационно значими местообитания в границите на имотите, отредени за фотоволтаични централи (в съответните предимно производствени устройствени зони Пп). Това са и единствените имоти, в които е възможно да се срещат растителни видове с по-висока консервационна стойност. Ще се засегнат и постоянни местообитания - за размножаване и хранене, миграция и пр., на видове, свързани с тези местообитания, вкл. консервационно значими такива, включени в Приложения 2 и 3 на ЗБР и/или в Червената книга на България. В тази връзка реализирането на проекти в тези имоти следва да се предхожда от подробна оценка на въздействието върху биологичното разнообразие в рамките на изискващите се процедури по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда, с оглед недопускане на значителни отрицателни въздействия и значително отрицателно засягане на територии, ценни за биоразнообразието;
- **по отношение на културното наследство** – не се очаква значително отрицателно засягане на територии с такива обекти, а напротив – с ОУП се създават условия за опазване и поддържани на обектите недвижимото културно наследство на общината и реализация на потенциала им;
- **по отношение на отпадъците също се очаква положително въздействие** – ОУП отразява текущата рекултивация на общинското депо, като отразява предвиждането на общината за обособяване на площадка за събиране, съхранение, преработка и рециклиране на строителни отпадъци; очаква се принос за ограничаване на нерегламентираното изхвърляне на отпадъци;
- **по отношение на фактор шум** – С ОУП се очаква намаляване на нивата на шум в резултат на ситуиране и развитие на производствените и складовите зони на подходящи за това територии, отдалечени от жилищни сгради и други обекти, подлежащи на здравна защита. Задължително при проектирането и изграждането им трябва да се има предвид вида на производствената дейност и се отчете очакваното шумово въздействие до най-близките зони с нормиран шумов режим. С проекта на ОУП не се предвиждат чисто производствени зони на територията на общината.

Предвижда се разширяване и поддържане на зелените площи, които са с принос за поглъщане и редуциране на шума в населените места;

- не се очаква засягане на територии от **йонизиращи и нейонизиращи лъчения**;
- **по отношение на материалните активи** – с ОУП ще се увеличи ефективността на използване на производствените и складови зони и стопанските дворове; ще се подобри инфраструктурата – транспортна, инженерна, туристическа; ще се постигне ефективност на използване на съществуващите обслужващи обекти – въздействието е изцяло положително;
- **по отношение на населението и човешкото здраве** – с ОУП не се очаква отрицателно, а изцяло положително въздействие, в резултат на преки и косвени въздействия с принос за ограничаване на шума, подобряване на качеството на атмосферния въздух, подобряване на управлението на водите и отпадъците, разширение и поддържане на зелени площи и обекти за рекреация и отдих, обновяване на материалната база и привлекателността на урбанизираните територии, създаване на нови работни места и др.; разположението на зоните за производствени и складови дейности е съобразено на подходящи отстояния от зони и обекти, подлежащи на здравна защита, като в тези зони се допускат незамърсяващи производства;
- **по отношение на риска от възникване на голяма авария** – на територията на общината няма действащи, нито новопредвидени предприятия с нисък или висок рисков потенциал от възникване на голяма авария – няма риск от засягане на територии от големи аварии с опасни химични вещества.

#### **IV. Съществуващи екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към ОУП, включително отнасящи се до райони с особено екологично значение**

В следващата таблица са извършени анализ и оценка на съществуващите екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към ОУП, и на тенденциите за тяхното развитие без и с прилагане на ОУП.

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

**Таблица IV-1 Съществуващи екологични проблеми и отношението им към проекта на ОУП**

| Компонент/Фактор на околната среда               | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Развитие на проблема без прилагане на ОУП | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Климатични фактори и изменение на климата</b> | <p>Последиците от изменение на климата за района са свързани основно със риск от засушаване и повишена честота и интензивност на екстремни климатични събития.</p> <p>Устойчивостта на обектите, съоръженията и инфраструктурата като цяло е ниска – остарели, амортизирани, неподдържани, съответно уязвимостта на последиците от изменение на климата е висока.</p> <p>Ниска е енергийната ефективност на не малка част от сградите и обектите на територията на общината.</p> | Очаква се задълбочаване на проблемите.    | <p>Прилагането на ОУП няма да доведе до негативни ефекти по отношение на изменението на климата, напротив – предвижданията за поддържане и развитие на зелените площи, посочените като необходими мерки за саниране на жилищния фонд, разширяване на газифицирането, развитието на незамърсяващи производства, запазването на горските територии и поставяне на ограничения за урбанизиране на определени земеделски земи ще ограничат, в т.ч. няма да доведат до увеличаване на емисиите на парникови газове. Предвижданията са свързани с увеличаване на дела на зелените площи и запазване на съществуващите такива, което е и мярка за адаптация към последиците от изменението на климата (зелена инфраструктура, която увеличава устойчивостта на последици от променящия се климат).</p> |
| <b>Атмосферен въздух</b>                         | <p>Незадоволително състояние на голяма част от пътната настилка, което е свързано с повече емисии на прахови частици в атмосферния въздух</p> <p>Влошаване на КАВ през зимните месеци, поради използване предимно на твърди горива за битово отопление, особено в условия на температурна инверсия</p>                                                                                                                                                                           | Задълбочаване на проблема.                | <p>Прилагането на ОУП ще допринесе съществено за подобряване на КАВ на територията на общината, чрез предвидените мерки за подобряване на състоянието на инфраструктурата, развитие на вело- и пешеходен транспорт, зелена система, развитие на ВЕИ.</p> <p>Допускат се незамърсяващи производства в съответните устройствени зони, позволяващи такива дейности.</p> <p>ОУП поставя условие за застрояване на жилищни зони и други обекти, което осигурява пространства за проветрение и разсейване на замърсителите.</p> <p>Не се очаква задълбочаване на съществуващите проблеми, а принос за разрешаването им, като също така ОУП няма да доведе до възникване на нови</p>                                                                                                                   |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                                                                                   | Развитие на проблема без прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                     | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Води                               | <p>Липсата на пречиствателни станции за отпадъчните води от населени места под 2000 е.ж., употребата на пестициди и торове в селското стопанство оказват негативно влияние върху качествено състояние на следните водни тела:</p>                                                  | <p>Не се очаква подобрене. Вероятно влошаване на състоянието на повърхностните и подземните водни тела поради задълбочаване на проблема. Липсата на устройствено планиране възпрепятства развитието на ВиК инфраструктурата и прилагането на строг контрол на дейности емитери на вредни вещества във ВТ.</p> | <p>екологични проблеми по отношение на качеството на въздуха.</p> <p>По отношение на управлението на водите в Община Чирпан, с или без наличието на ОУП се прилага и спазва Плана за управление на речните басейни в Източноевропейски район за периода 2016-2021 г. Също така, за обособената територия има действащ Регионален генерален план за водоснабдяване и канализация – Източен регион, чиито предвиждания ще бъдат изпълнени с или без ОУП.</p> <p>ОУП има значение за разрешаване на част от проблемите, свързани с водите (тъй като не всички проблеми са относими към ОУП и съответно не могат да бъдат разрешени чрез устройствено планиране). ОУП ще подпомогне разрешаването на проблемите със създаването на устройствени условия за опазване и правилно използване на водните течения и водните площи, ограничаване на риска от наводнения,</p> <p>При извършване на строг контрол относно спазването на законодателството в обхвата на ЗООС, не се очаква възникването на нови екологични проблеми по отношение състоянието на водите в резултат на ОУП.</p> |
|                                    | <p>-BG3MA300R043 р. Мерицлерска по отношение на биологични показатели и екологично състояние е в много лошо състояние; по химически показатели измерени през 2020г. е било в лошо състояние. Изместващите показатели са индикатор за биологично замърсяване на ВТ и евентуална</p> | <p>Очаква се подобрене изразяващо се в намаляване на замърсяването на ПВТ от битовия сектор поради експлоатацията на ГПСОВ от края на 2020г.</p>                                                                                                                                                              | <p>С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на локални пречиствателни съоръжения (ЛПС) не са обект на ОУП. В предварителния проект на ОУП са отразени земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Развитие на проблема без прилагане на ОУП | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <p>прекомерна употреба на торове и пестициди в земеделието.</p> <p>- BG3MA300R055- р. Текирска до яз. Чирпан 1 по отношение на биологични показатели и екологично състояние е в много лошо състояние; по химически показатели е в лошо състояние. Изместващите показатели са индикатор за биологично замърсяване на ВТ и евентуална прекомерна употреба на торове и пестициди в земеделието. Тук е важно да се отбележи, че основна причина за влошеното биологично състояние на ВТ е била липсата на пречиствателна станция за отпадъчните води от гр. Чирпан, който е единственото селище с население над 2000 жители. В края на 2020 г. е въведена в експлоатация реконструираната канализационна система и ГПСОВ на гр. Чирпан, с което се очаква значително подобряване на състоянието на ВТ. За момента довеждащите колектори до нея от канализационната мрежа осигурят включване на приблизително 70% от населението към ПСОВ.</p> | <p>Не се очаква подобрене</p>             | <p>да се окаже влияние върху употребата на торове и/или пестициди.</p> <p>ПСОВ, гр. Чирпан е отразена в предварителния проект на ОУП.</p> <p>В предварителния проект на ОУП са отразени земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове и/или пестициди</p> |
|                                    | <p>- BG3MA300R048- р. Каялийска от яз. Езерово до вливането в р. Марица, е било в лошо състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние през 2021г. и в умерено състояние през 2020г. Изместващите показатели са индикатор за биологично замърсяване на ВТ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Не се очаква подобрене</p>             | <p>С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на ЛПС не са обект на ОУП.</p>                                                                                                                                                                                                 |
|                                    | <p>-BG3MA350R212 р. Марица от вливане на р. Омуровска до вливане на р. Сазлийка е в лошо състояние по отношение на биологични показатели и екологично състояние.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Не се очаква подобрене</p>             | <p>С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на ЛПС не са обект на ОУП.</p> <p>В предварителния проект на ОУП са отразени</p>                                                                                                                                               |

# НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Развитие на проблема без прилагане на ОУП | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | <p>Изместващите показатели са индикатор за биологично замърсяване на ВТ и евентуална прекомерна употреба на торове в земеделието.</p> <p>BG3G000000Q012- Порови води в Кватернер - Марица Изток е в лошо химично състояние. Източниците на замърсяване са населени места без канализация и употребата на торове в земеделието</p> | Не се очаква подобрене                    | <p>земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове.</p> <p>С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на локални пречиствателни съоръжения не са обект на ОУП. В предварителния проект на ОУП са отразени земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове.</p>                                                                                                                                                                                                          |
|                                    | BG3G000000Q013- Порови води в Кватернер - Горнотракийски низина е в риск по отношение на количествено състояние и е в лошо химично състояние. Източниците на замърсяване са населени места без канализация, употребата на торове в земеделието и склад за пестициди.                                                              | Не се очаква подобрене                    | <p>Разрешаването на нови водоползвания от ВТ ще доведе до развитие на проблема по отношение на лошото количествено състояние.</p> <p>С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на локални пречиствателни съоръжения не са обект на ОУП. В предварителния проект на ОУП са отразени земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове.</p> <p>Площадките за производствени дейности са отразени в ОУП. Евентуалното бъдещо развитие на нови промишлени дейности не следва да водят до развитие на проблема при спазване на законодателството в обхвата на ЗООС.</p> |
|                                    | BG3G00000NQ018- Порови води в Неоген-Кватернер- Пазарджик- Пловдивския район е в риск по отношение на количествено състояние и е с лошо химично състояние. Източниците на замърсяване са населени места без канализация, употребата на торове в                                                                                   | Не се очаква подобрене                    | <p>Разрешаването на нови водоползвания от ВТ ще доведе до развитие на проблема по отношение на лошото количествено състояние.</p> <p>С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на ЛПС не са обект на ОУП. В предварителния проект на ОУП са отразени</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                        | Развитие на проблема без прилагане на ОУП | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    | земеделието, склад за пестициди и находище на скално-облицовъчни материали.                                                                                                                                             |                                           | земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове. Площадките за производствени дейности са отразени в ОУП. Евентуалното бъдещо развитие на нови промишлени дейности не следва да водят до развитие на проблема при спазване на законодателството в обхвата на ЗООС.                                                                                                                                                                                           |
|                                    | BG3G0000PgN019- Порови води в Палеоген - Неоген - Марица Изток е в лошо химично състояние.<br>Източниците на замърсяване са населени места без канализация, употребата на торове в земеделието и складове за пестициди. | Не се очаква подобрене.                   | С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на ЛПС не са обект на ОУП. В предварителния проект на ОУП са отразени земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове. Площадките за производствени дейности са отразени в ОУП. Евентуалното бъдещо развитие на нови промишлени дейности не следва да водят до развитие на проблема при спазване на законодателството в обхвата на ЗООС. |
|                                    | BG3G0000PgN026- Карстови води - Чирпан – Димитровград е в лошо химично състояние.<br>Източниците на замърсяване са населени места без канализация и употребата на торове в земеделието.                                 | Не се очаква подобрене.                   | С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на ЛПС не са обект на ОУП. В предварителния проект на ОУП са отразени земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове.                                                                                                                                                                                                                   |
|                                    | BG3G0PzK2Pg027- Пукнатинни води - Шипка – Сливен е в лошо химично състояние.<br>Източниците на замърсяване са населени места без канализация и употребата на торове в земеделието.                                      | Не се очаква подобрене.                   | С изключение на гр. Чирпан, останалите селища в общината са с население около и под 1000 е.ж. и бъдещото изграждане на ЛПС не са обект на ОУП. В предварителния проект на ОУП са отразени земеделските територии в общината, но не е възможно с устройственото планиране на общината да се окаже влияние върху употребата на торове.                                                                                                                                                                                                                   |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда                              | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                                           | Развитие на проблема без прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Земни недра</b>                                              | Висока сеизмична активност на района.                                                                                                                                                                                                      | Не се очаква                                                                                                                                                                                                                                                             | Предвижданията на ОУП, в т.ч. новопредвидените устройствени зони са съобразени с високата сеизмична активност и свързаните с това рискове. Не се очаква задълбочаване на проблема или увеличаване на рисковете за околната среда или здравето на хората.                                                                                                                         |
| <b>Почви и земеползване</b>                                     | На места има слабо увредени почви от изгаряне на стърнища<br>Диспропорции между отделните функционални зони на територията на общината<br>Урбанизиране „на парче“ без наличие на цялостна планова основа за устойчиво развитие на общината | Проблемите ще се задълбочат.                                                                                                                                                                                                                                             | ОУП ще даде законова планова основа за развитие на територията и устойчиво ползване на земите, с приоритет – развитие на земеделието върху плодородни почви; необходимост от спазване на устройствените показатели и допустимите дейности за съответната устройствена зона.<br>Не се очакват нови проблеми или задълбочаване на съществуващите в резултат на реализиране на ОУП. |
| <b>Ландшафт</b>                                                 | Локални промени в ландшафта, без промени в основния тип ландшафт<br>Лошо състояние на зелените площи<br>Риск от прекомерна урбанизация и влошаване качествата на природните ландшафти                                                      | Урбанизиране и създаване ландшафти с преобладаващи функции в ущърб развитието на природните дадености на общината<br>Задълбочаване на проблема с недостатъчност и лошо състояние на зелените площи<br>Загуба на връзките между вътрешноселищният и крайселищен ландшафт. | Ще се подобрят параметрите на околната среда чрез развитие и поддържане на елементите на зелената система.<br><br>Устойчиво развитие на системите: „обитаване“, „труд“ и „отдых“.<br>Не се очаква задълбочаване на съществуващи и възникване на нови екологични проблеми.                                                                                                        |
| <b>Биологично разнообразие – растителност и животински свят</b> | Няма установени екологични проблеми, като се забелязва тенденция за урбанизиране на ценни за биоразнообразието територии „на парче“.                                                                                                       | Риск от засилване на проблема, свързан с мащабно усвояване и урбанизиране на ценни за биоразнообразието територии.                                                                                                                                                       | Не се очаква, при провеждане на изискуемите процедури по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда за подробни устройствени планове и инвестиционни предложения за фотоволтаични централи в територии с консервационно значими местообитания и видове.                                                                                                         |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда        | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                                                                                                  | Развитие на проблема без прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                 | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Защитени зони и защитени територии</b> | Няма установени екологични проблеми                                                                                                                                                                                                                                                               | Риск от реализиране на инвестиционни намерения „на парче“ в защитени зони, при липса на цялостна планова основа и ограничения за устройство на такива територии.                                                                                                                                          | Не се очаква, тъй като ОУП няма устройствени предвиждания за защитените зони и защитената територия в обхвата на община Чирпан.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Културно-историческо наследство</b>    | Наличие на компрометирани културни ценности – жилищни сгради<br>Липса на определени режими за опазване по смисъла на чл. 79, ал. 1 и ал. 2 от ЗКН за недвижимите културни ценности.<br>Състоянието на някои от сградите на религиозните обекти, в т.ч. на стенописите в тях е неудовлетворително. | Очаква се задълбочаване на проблемите при липса на цялостна планова основа за устройство на общината.                                                                                                                                                                                                     | ОУП на община Чирпан предвижда две нива на опазване на градското недвижимо наследство:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>■ съхраняване и съвременно интерпретиране на традиционните характеристики на градоустройствени структури, респ. на историческия градски пейзаж;</li> <li>■ опазване на единичните НКЦ и тяхната непосредствена среда в съответствие с изискванията и процедурите по ЗКН.</li> </ul> С плана се създават условия за опазване на недвижимото културно наследство на общината и реализация на потенциала му. Идентифицирани са обектите на наследството, респ. техните характеристики и статут. Описани са устройствените изисквания, осигуряващи тяхното опазване и социализация, в зависимост от разположението им в и извън населените места. |
| <b>Отпадъци</b>                           | Нерегламентирано изхвърляне на отпадъци и формиране на нерегламентирани сметища;<br>Незавършена рекултивация на закритото общинско депо;<br>Липса на площадка за строителни отпадъци.                                                                                                             | Проблемът с нерегламентираните сметища е по-вероятно да се задълбочи, тъй като липсата на цялостна планова основа за територията на общината предполага и по-слаб контрол на нерегламентираното изхвърляне на отпадъци.<br>Рекултивацията на депото ще се завърши независимо от приемането или не на ОУП. | ОУП съобразява предвидения терен от общината за изграждане на площадка за събиране, съхранение, преработка и рециклиране на строителни отпадъци. ОУП няма предвиждания, които да водят до задълбочаване на съществуващи или до възникване на нови проблеми по отношение на отпадъците.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда | Съществуващи екологични проблеми                                                  | Развитие на проблема без прилагане на ОУП                                                                         | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    |                                                                                   | Общината е предвидила терен за площадка за събиране, съхранение, преработка и рециклиране на строителни отпадъци. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Вредни физични фактори</b>      | Шум от транспорта в населените места                                              | Очаква се задълбочаване на проблема.                                                                              | <p>ОУП предвижда запазване на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни и защитни (в т.ч. ветро- и снегозащитни) функции. При необходимост (липса на теренни възможности за площно шумозащитно озеленяване в населените места и селищните образувания), се поставя изискване в правилата за прилагането на ПУП да се включи изискване за задължително реализиране на защитно озеленяване в границите на самите прилежащи на пътя/улицата УПИ и/или изграждане на изкуствени шумозащитни екрани.</p> <p>Изолационно озеленяване се изгражда и в обхвата на зоните и терените за производствено-складови дейности, генериращи шум, в частите им, прилежащи на жилищните територии в населените места. С подробните устройствени планове и генералните планове на производствените обекти, източниците на производствен шум се локализируют по начин, който да осигурява необходимия защитен сервитут в обхвата на промишленото съсредоточие, респ. устройствената зона.</p> <p>Предвижданията на ОУП за изграждане зелени пояси и разширяване и поддържане на зелената система ще допринесе съществено за ограничаване на нивата на шум в населените места.</p> <p>Не се очаква ОУП да доведе до възникване на нови екологични проблеми, свързани със шума.</p> |
| <b>Материални активи</b>           | Амортизирана инфраструктура, проблеми с ВиК, незадоволително състояние на пътните | Задълбочаване на проблемите                                                                                       | С прилагането на ОУП се очаква подобряване състоянието, обновяване и инвестиране в нови                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

| Компонент/Фактор на околната среда                  | Съществуващи екологични проблеми                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Развитие на проблема без прилагане на ОУП | Развитие на проблема/Възникване на нови екологични проблеми с прилагане на ОУП                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                     | настилки, неустойчиво използване на потенциала на земите, съобразно качествата им                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           | материални активи, устойчиво и ефективно използване на потенциала на различните територии. Не се очаква възникване на нови проблеми по отношение на материалните активи.                                                                                                                                                                  |
| <b>Население и човешко здраве</b>                   | Намаляване на населението поради миграция, ниска раждаемост и висока смъртност; неравномерно разпределение на здравните услуги и здравната помощ – наличие на изолирани райони;<br>От рисковите фактори за здравето, свързани с околната среда, проблеми са установени по отношение на шума в населените места и основно гр. Чирпан, и по отношение на качеството на въздуха в населените места през зимните месеци. Засилва се влиянието и на рисковете, свързани с изменението на климата | Задълбочаване на проблемите               | С прилагането на ОУП като цяло се очаква подобряване на качеството на околната среда, качеството на живот и благополучието на населението, съответно – редуциране/принос за преодоляване на рисковете, свързани с околната среда към момента.<br>ОУП няма предвиждания, които да са свързани с рискове за населението и човешкото здраве. |
| <b>Предприятия с нисък и висок рисков потенциал</b> | На територията на общината няма такива предприятия, съответно няма съществуващи проблеми, свързани с риск от големи аварии                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Не се очаква развитие                     | Не се очаква възникване на проблеми, тъй като няма инвестиционни намерения за такива предприятия.                                                                                                                                                                                                                                         |

**V. Цели на опазване на околната среда на национално и международно ниво и начина, по който са взети предвид при изготвянето на ОУП**

Опазването на околната среда е интегрирано на най-високо ниво още в **главната цел на ОУП**, която гласи „създаване на основа за балансирано и **устойчиво** устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извън урбанизираните територии.“. Устойчивото устройствено развитие означава балансиране на икономическите, социалните и аспектите на околната среда по начин, който гарантира посрещането на потребностите на настоящото поколение, без да е в ущърб на възможността бъдещите поколения да посрещнат собствените си нужди.

Опазването на околната среда е интегрирано и в специфичните цели и методическите цели/задачи на ОУП.

В отделна точка на проекта на ОУП са идентифицирани устройствени мерки за опазване на околната среда и ограничаване на въздействието върху нея, в т.ч. ограничаване изменението на климата, адаптация към климатичните промени и намаляване на риска от бедствия.

Целите на опазване на околната среда **на национално и международно ниво** се съдържат в част от разгледаните към **т. I.5** стратегии, планове и програми, като анализът на начина и степента, по които те са взети предвид при изготвянето на проекта на ОУП на община Чирпан показва, че не са установени цели по опазване на околната среда от разгледаните документи, с които ОУП да влиза в противоречие. От анализа на начина на съобразяване и интегриране на целите по опазване на околната среда на национално и международно ниво се вижда, че ОУП съобразява и интегрира относимите към плана и територията на община Чирпан цели и допринася пряко или косвено за изпълнението им.

**VI. Вероятни значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве при реализиране на предвижданията на ОУП**

В разделът са оценени очакваните вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни, дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици върху околната среда и човешкото здраве, които се очакват при реализирането на ОУП.

Оценката е направена на ниво Цели и Задачи на плана (стратегическо) и на ниво Устройство предвиждания.

Въз основа на анализите и оценките са изведени обобщени изводи относно въздействието на ОУП върху околната среда и човешкото здраве.

**1. Климат и климатични изменения****1.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Главната и специфичните цели, както и методическите цели/задачите, заложиени в ОУП, ще окажат положително въздействие върху климата и по-конкретно – ограничаване на изменението му и ще допринесат за адаптация към последиците от изменящия се климат – чрез постигане на целите за създаване на оптимална пространствена и функционална

структура на общината, създаването на добри условия за обитаване, прилагане на устройствени принципи в съответствие със съвременните европейски критерии и стандарти, екологично съвместяване на териториите (свеждане до минимум на отнемането на ценни земеделски земи и земи от горски фонд), съобразени с изискванията за устойчивост техническа и социална инфраструктура, разширяване и поддържане на зелената система.

От нито една от целите и задачите на ОУП не произтича значимо увеличаване на емисиите на парникови газове и намаляване на устойчивостта на общината към последиците от климатичните промени.

Въздействието ще бъде положително, непряко, дългосрочно, с обхват – територията на общината.

## **1.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания**

ОУП и устройствените му предвиждания за развитие на територията на общината съобразяват климатичните условия в общината и климатичните промени и последствията от тях.

Устройствените предвиждания няма да доведат до увеличение на емисиите на парникови газове, съответно до задълбочаване на проблемите, свързани с изменение на климата. Напротив, посочената необходимост от поддържане и развитие на зелените площи и предвижданията за изграждане на зелени пояси, предвиждането на подходяща гъстота на застрояване с достатъчни пространства за проветряване, определянето на ограничения за усвояването на плодородни земеделски земи и запазването, дори увеличението на земите от горския фонд, рехабилитацията на пътни трасета и облекчаване на трафика, насърчаването на незамърсяващи производства за новите устройствени зони, в които се допуска производствена дейност, екологосъобразното управление на отпадъците, газифицирането и др. ще доведат до ограничаване на емисиите на парникови газове и повишаване на адаптивния капацитет на секторите към климатичните промени.

В проекта на ОУП и при идентифициране на устройствените предвиждания е съобразено наличието на РЗПРН на територията на общината. Посочена е необходимостта от изпълнение на проекти за енергийна ефективност на сградите, както е съобразен и потенциалът за получаване на енергия от възобновяеми енергийни източници – слънчева енергия – предвидени са и територии за реализиране на такива проекти, което ще е свързано с положително отражение по отношение на изменението на климата и адаптацията към последиците от това изменение.

Въздействието ще бъде положително, пряко и непряко, дългосрочно, с обхват – територията на общината.

## **2. Атмосферен въздух**

### **2.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Целите и задачите, които са идентифицирани с ОУП са съобразени с текущото състояние по отношение на качеството на атмосферния въздух, както и с метеорологичните условия в общината. Целите и задачите на ОУП, свързани със създаването на добри условия за обитаване и труд на населението, с прилагането на устройствени принципи за по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места и останалите обитавани територии в съответствие със съвременните европейски критерии и

стандарт; с определяне на изискванията при използването, опазването и застрояването на терените в различните устройствени зони, с екологичното съвместяване на териториите, планиране при съобразяване на изискванията за устойчивост, ще доведат непряко до ограничаване на емисиите на вредни вещества в атмосферата, съответно – до подобряване на качеството на атмосферния въздух на територията на населените места и общината като цяло.

ОУП не включва цели и задачи, създаващи рискове и водещи до влошаване качеството на атмосферния въздух в общината.

## **2.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания**

Устройствените предвиждания на ОУП имат пряко и непряко положително въздействие върху качеството на атмосферния въздух в общината.

Преките положителни въздействия произтичат от устройствените следните предвиждания и мерки, включени в ОУП:

- С ОУП се въвежда изрично изискване за последващи ПУП гъстотата и разположението на новото застрояване да осигуряват достатъчни свободни пространства за проветряване, разсейване на вредните вещества в атмосферния въздух;
- ОУП съобразява предвижданията за разширяване на газопреносната мрежа в гр. Чирпан, чрез присъединяване на нови потребители – свързано с намаляване на емисиите на вредни вещества от изгаряне на твърдо гориво за битово отопление в града, съответно концентрациите на фини прахови частици в атмосферния въздух;
- Облекчаване на трафика чрез изграждането на кръгово кръстовище на път II-66 Чирпан - Плодовитово, при km 103+502 с път III-664 Чирпан – Братя Даскалови, на западния вход към гр. Чирпан;
- Рехабилитация и реконструкция на трасета от общинската пътна мрежа и уличната мрежа – води до ограничаване на прахоотделянето при движение на автомобилите и до подобряване на трафика, което ще има принос за намаляване на емисиите на изгорели газове и прахови частици от ДВГ;
- Развитие на пешеходния и велосипедния транспорт;

Непреките положителни въздействия произтичат от устройствените предвиждания за:

- Развитие и поддържане на зелената система на общината, в т.ч. изолационно озеленяване между промишлените обекти и жилищните зони;
- Запазване и увеличение на площта на горските територии;
- Въвеждане на ограничения за урбанизиране на земеделски земи;
- Развитие на ВЕИ – фотоволтаични централи, чиято експлоатация не е източник на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух;
- Увеличаване на териториите за отдих, като се насърчават устойчивите видове туризъм;
- Завършване на биологичната рекултивация на закритото общинско депо.

Отрицателни въздействия ще възникнат при извършването на **строителни дейности** в устройствените зони в резултат на извършваните товаро-разтоварни дейности, работата на строителна и транспортна техника – въздействието е незначително, тъй като е краткотрайно, през светлата част на деня, напълно обратимо след приключване на строителните дейности, локално – за съответната строителна площадка.

Потенциал за емисии на вредни вещества имат основно предимно производствените и смесените многофункционални зони, в които се допускат производствени дейности, като за тези устройствени зони в проекта на ОУП е предвидено:

- устройството на предимно производствените зони да се осъществява на база цялостен ПУП, чрез което ще се постигне превенция и недопускане на превишаване капацитета на тези зони и съответно рискове от значително отрицателно въздействие върху околната среда, в т.ч. качеството на въздуха;
- в смесените многофункционални зони се допускат единствено малки и средни предприятия за незамърсяващи производства.

Във връзка с изложеното, не се очакват значителни отрицателни, в т.ч. кумулативни въздействия върху атмосферния въздух от предвижданията на ОУП.

### **3. Води**

#### **3.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Целите и задачите на ОУП не са пряко насочени към управление на водите, нито към въздействие върху тях, но при изработване на плана са ползвани и като информационна база и са съобразени Плана за управление на речните басейни в Източнобеломорски район за периода 2016-2021 г., Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район за периода 2016-2021 г., Актуализираната Предварителна оценка на риска от наводнения в Източнобеломорски район за периода 2022-2027 г., Стратегията за управление и развитие на водоснабдяването и канализацията в Република България, , Национална стратегия за управление и развитие на водния сектор в Република България, Регионален генерален план за водоснабдяване и канализация на обособената територия на „ВиК“ ЕООД, гр. Стара Загора.

От целите и задачите, идентифицирани в проекта на ОУП не произтича риск от отрицателно въздействие върху водите.

#### **3.2. Въздействие на ниво Устройствени предвиждания**

По отношение опазване на водните течения, водните площи и съхраняване характеристиките на средата на непосредствените им крайбрежия, планът предвижда запазването им като елемент на физическата структура на територията. Въздействието е положително, пряко, дългосрочно.

ОУП предвижда увеличаване основно на зоните предназначени за жилищни функции и за производствени и складови дейности, и на трето място горските територии. Тук е важно да се отбележи, че голяма част от тези промени са съществуващи, чрез процедирани ПУП-ове. Не може да се заключи категорично дали се очаква или не влошаване състоянието на водите в района, но предвид съществуващите значими екологични проблеми, установени за повърхностните и подземните водни тела, е необходимо да се прилагат мерки за ограничаване на въздействието върху водните тела при прилагане на ОУП – такива мерки са предвидени в т. VII на Доклада за ЕО. Прилагането им ще гарантира недопускане на значителни отрицателни, в т.ч. кумулативни въздействия по отношение на водите.

### **4. Земни недра**

#### **4.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Не се очаква въздействие върху състоянието на земните недра на ниво главна цел, специфични цели и задачи на ОУП. При изработване на ОУП е отчетено състоянието на територията на общината по отношение на високия сеизмичен риск.

#### **4.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания**

Не се очаква въздействие върху състоянието на земните недра от предвидените устройствени зони. Основание за това е отсъствието на отсъствието на предвиждания на нови площи за добивни дейности - кариери и рудници, липса на значими инфраструктурни проекти на територията на общината, чрез които би могло да се реализира такова въздействие.

ОУП и устройствените предвиждания съобразяват високата сеизмична активност на района, като обръща внимание на необходимите ограничения при проектирането на сгради и съоръжения на територията на общината, съгласно *Наредба № РД-02-20-2 от 27.01.2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони.*

### **5. Почви и земеползване**

#### **5.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Не се очаква отрицателно въздействие върху почвите на това ниво на планиране, а тъй като ОУП интегрира в целите си принципа за устойчивост, се очаква положително въздействие и по отношение на почвите. Въздействието ще е пряко, положително, дълготрайно, за територията на цялата община.

#### **5.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания**

Въздействието върху почвите и земеползването като цяло се оценява като пряко и непряко положително и дългосрочно, без значителни отрицателни въздействия и без негативен кумулативен ефект. По време на изпълнение на строителни дейности по обекти в съответните устройствени зони се очаква незначително отрицателно въздействие, с краткотраен и локален обхват. Решения, в т.ч. конкретни мерки за опазване на почвите в тези случаи се търси на ниво ПУП и конкретен проект.

### **6. Ландшафт**

#### **6.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Главната цел, Стратегическите цели и задачите на ОУП имат пряко положително въздействие по отношение на ландшафта, тъй като чрез тях ще се постигне устойчивост на развитието на териториалното устройство на общината. Не се очакват отрицателни въздействия.

**6.2. Въздействие на ниво Устройствени предвиждания**

ОУП с устройствените си предвиждания, правила и нормативи осигурява в максимална степен едновременно социализацията и опазването на всички ценни природни и антропогенни дадености – горски и агро ландшафти, защитени зони и територии и културно-историческо наследство.

За да се постигне балансирано териториално развитие на Община Чирпан, ОУП обръща внимание на необходимостта от подобряване на инфраструктурата и развитие на обслужващите функции и услуги в населените места, в разнообразяване на икономическите дейности, съживяване, създаване на работни места и задържане на младите хора.

Запазва се специфичния облик на общината с най- голям дял на земеделските територии, не се засягат горски територии – напротив – увеличават се, гарантира се опазването на защитените зони и защитената територия.

Предвиденото урбанизиране на територии е за сметка най-вече на терени без полезна функция за общината към момента. Предвидено е разширение, развитие и поддържане на зелената система, увеличаване на териториите за отдих и рекреация, рекултивация на нарушени терени и премахване на нерегламентираните сметища. Териториите с допустими производствени дейности се определят за терени със съществуващо ползване за производства или върху вече урбанизирани територии. Всичко това е заложено с устройствени показатели за съответната зона, което води до незначителни промени в локалните ландшафти, без промяна в основния тип ландшафт.

С предложения проект на ОУП, ценните ландшафтни структури на общината не се застрашават от нарушаване/разрушаване.

**7. Биологично разнообразие****7.1. Растителност****7.1.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

По отношение на растителността главната цел, специфичните цели и методическите цели/задачи, които трябва да се изпълнят за нейното постигане, сами по себе си не могат да оказат отрицателно въздействие, напротив – постигането на устойчиво и балансирано териториално развитие на общината ще има положително отражение върху растителността.

**7.1.2. Въздействие на ниво Устройствени предвиждания**

ОУП ще окаже въздействие единствено върху консервационно значими местообитания в границите на имотите, отредени за ФВЕЦ. Те са заети от тревиста, на места изцяло от храстова растителност, и в по-малка степен – от дървесна растителност и скални местообитания. Подобна растителност може да принадлежи към следните природни местообитания (по смисъла на ЗБР): 6110 Отворени калцифилни или базифилни тревни съобщества от *Alyso-Sedion albi*, 62A0 Източни субсредиземноморски сухи тревни съобщества, 6210 Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco Brometalia*), 8210 Хазмофитна растителност по варовикови скални склонове, 91AA Източни гори от космат дъб, 91M0 Балкано-Панонски церово-горунови гори.

Това са и единствените имоти, в които е възможно да се срещат растителни видове с по-висока консервационна стойност – включени в Приложения 2 и/или 3 на ЗБР, и/или в Червената книга на България (Пеев 2011).

Макар и малко на брой, общата площ на тези имоти е значителна – над 2000 дка, или около  $\frac{1}{4}$  от цялата площ, за която ОУП има някакви предвиждания. Предвид преобладаването на обработваемите земи в територията на общината, и голямата площ на тези имоти спрямо общата площ на пасищата (около 4%, с включени също имоти с НТП гори и храсти в земеделска земя), въздействието може да се определи като **значително**.

За предотвратяване на подобно въздействие, е необходимо прилагане на смекчаващи мерки – предложени са такива мерки в т. VII на Доклада за ЕО.

## **7.2. Животински свят**

### **7.2.1 Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Аналогично на въздействието върху растителността, на стратегическо ниво ОУП не може да окаже отрицателно въздействие върху животинския свят, напротив – постигането на устойчиво и балансирано териториално развитие на общината ще има положително отражение.

### **7.2.2. Въздействие на ниво Устройство предвиждания**

Определящо значение за животинския свят има растителността. Голяма част от имотите, предвидени за преотреждане в ОУП, представляват обработваеми земи – ниви, или вече урбанизирани площи, някои – още от 70-те години на миналия век. Други такива са изоставени в последните години, и в тях се е настанила пионерна, рудерална растителност без консервационна стойност. Такава се наблюдава и в някои имоти с НТП пасище, или за озеленяване, основно в околностите на гр. Чирпан. Това са запустели, замърсени с битови отпадъци терени, често преопасани от домашни животни или утъпкани, вкл. от хора и превозни средства. Един имот, отреден за смесена многофункционална зона - Смф, е овощна градина, а друг, за къмпирание, представлява утъпкана поляна край язовир на р. Манастирска. Подобни терени са местообитания за размножаване и хранене, миграция и пр., предимно на обикновени и широкоразпространени видове, със сравнително многочислени популации. Самите местообитания са също широко разпространени, както на територията на общината, така и в страната. Въздействието на ОУП върху тези местообитания и популациите на видовете, които ги обитават, ще е незначително.

Извън ЗЗ и ЗТ, ОУП ще окаже въздействие върху консервационно значими местообитания в границите на имотите, отредени за фотоволтаични централи. Те са заети от тревиста, на места изцяло от храстова растителност, и в по-малка степен – от дървесна растителност и скални местообитания. Ще се засегнат постоянни местообитания - за размножаване и хранене, миграция и пр., на видове, свързани с тези местообитания, вкл. консервационно значими такива. Въздействието върху местообитанията на някои от тези видове, напр. двете сухоземни костенурки, може да е **значително**, тъй като ще се отнемат около 4% от площта на тези местообитания в границите на общината. За двата вида костенурки, тези терени може да играят важна биокоридорна функция, свързваща близките популации в Родопите с тези от Средна Гора (чрез Чирпанските възвишения), така че може да възникне **значителен бариерен ефект**. По време на строителството, предвид голямата

засегната площ, е възможно да се наблюдава **значителна** смъртност за тези два вида. Смъртност е възможна и за видове птици, при свързване на новите мощности с въздушни електропроводи, в резултат на токов удар и/или сблъсък с проводниците.

За предотвратяване на подобни въздействия, е необходимо прилагане на смекчаващи мерки, като такива са предложени в т. VII на Доклада за ЕО.

## **8. Защитени зони и защитени територии**

### **8.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

По отношение на защитените зони и територии главната цел, специфични цели и методическите цели/задачи, които трябва да се изпълнят за нейното постигане, сами по себе си не могат да окажат отрицателно въздействие, напротив – постигането на устойчиво и балансирано териториално развитие на общината ще има положително отражение върху защитените зони и защитената територия в границите на общината. Специфична цел 14 на проекта на ОУП „*Отразяване на всички защитени зони и защитени територии и посочване на всички наложени спрямо тях ограничителни условия за ползване, като същевременно се гарантира опазването на биологичното разнообразие*“ е с пряко положително отношение към защитените зони и защитената територия в границите на общината.

### **8.2. Въздействие на ниво Устройствени предвиждания**

Предвижданията на проекта на ОУП не засягат **защитените зони** по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. ОУП предвижда документална промяна на НТП за 11 имота, попадащи в ЗЗ „Чирпански възвишения“, с цел отразяване актуалното им състояние към момента. Подобна чисто документална промяна, предвидена с ОУП, не може да окаже отрицателно въздействие върху природните местообитания и видове, предмет на опазване в зоната.

На територията на община Чирпан попада една защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* - Защитена местност „Чирпанска кория“. ОУП няма предвиждания в или близо до защитената местност и няма да ѝ окаже въздействие.

**Изводи:** ОУП няма да окаже отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони, като не оказва въздействие и на защитената територия в границите на общината.

## **9. Културно-историческо наследство**

### **9.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

По отношение културно-историческото наследство осъществяването на целите на ОУП на община Чирпан ще създаде условия за ефективно опазване, атрактивно представяне и успешно социализиране на културните ценности. ОУП поставя приоритет за създаване условия за прилагане на режимите за опазване на обектите на недвижимото културно наследство при управлението на устройствените процеси и пълноценната им реализация като елементи на средата и като ресурс на туризма. Изготвеният проект на ОУП на община Чирпан ще даде значително повече възможности на местната администрация да решава въпроси, свързани с опазването и социализацията на недвижими културни ценности. Специфична цел

17 на проекта на ОУП „Представяне на цялостна стратегия за опазване на културното и историческо наследство, която да бъде неразделна част от политиката за развитие на селищните и извънселищните територии на общината“ е с пряко положително отношение към културно-историческото наследство.

## **9.2. Въздействие на ниво Устройствени предвиждания**

ОУП на Община Чирпан предвижда две нива на опазване на **градското недвижимо наследство**:

- Съхраняване и съвременно интерпретиране на традиционните характеристики на градоустройствени структури, респ. на историческия градски пейзаж.
- Опазване на единичните НКЦ и тяхната непосредствена среда в съответствие с изискванията и процедурите по ЗКН.

ОУП предвижда набор от адекватни и ефективни мерки за опазване и развитие на обектите на културното наследство на територията на общината.

***Изводи:** Очаква се пряко и непряко дълготрайно и кумулативно положително въздействие по отношение на културните ценности.*

## **10. Отпадъци**

### **10.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Екологосъобразното и законосъобразно управление на отпадъците на територията на общината е интегрирано в методическа цел/задача 9: *създаване на условия за поддържане на екологичното равновесие и опазване на природната среда от неблагоприятни антропогенни въздействия*. От останалите цели на ОУП не произтичат рискове от отрицателно въздействие на отпадъците.

### **10.2. Въздействие на ниво Устройствени предвиждания**

Очакваното въздействие по отношение на отпадъците и тяхното управление е пряко и непряко положително, с обхват – границите на община Чирпан, дългосрочно и кумулативно (предвид, че рекултивацията на закритото общинско депо, поставянето на акцент за почистване на нерегламентираните сметища, изграждането и експлоатацията на площадка за строителни отпадъци, насърчаване компостирането на биоразградимите отпадъци ще имат положително въздействие, в сравнение с настоящото по отношение на почви, въздух, ландшафт, води и др. компоненти и фактори на средата, в т.ч. населението и човешкото здраве).

## **11. Вредни физични фактори**

### **11.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Целите и задачите на ОУП са с непряк принос към подобряване на акустичната обстановка на територията на общината. ОУП не съдържа цели, които да водят до влошаване на акустичната обстановка или до вредно въздействие на други вредни физични фактори.

### **11.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания**

Устройствените предвиждания в разглеждания ОУП няма да доведат до значимо увеличаване на шумовото натоварване в общината. Предвидените специфични терени за озеленяване около производствените зони и пътните участъци в населените места ще доведат до значително понижаване на шумовото натоварване в местата на въздействие. Биологичната рекултивация на нарушените територии, опазването на природната среда и увеличаването на зелените зони водят до положително въздействие за подобряване на акустичната обстановка в общината. Не се очаква отрицателно въздействие на други вредни физични фактори.

## **12. Материални активи**

### **12.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Целите и задачите на ОУП са пряко свързани с подобряването, обновяването и изграждането на нови обекти и съоръжения на територията на общината, което по своята същност води до подобряване и обновяване на материалните активи, необходими както за развитието на общината, така и за опазване на околната среда и здравето на хората в нея. Положително е въздействието на целите и върху земята като материален актив, предвид насоката за устойчивото и балансирано развитие на територията, която дава ОУП.

### **12.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания**

Въздействието по отношение на материалните активи е изцяло положително, свързано с обновяване и устойчиво ползване на активите, като то ще кумулира и общ положителен ефект по отношение на останалите компоненти и фактори на околната среда и човешкото здраве.

## **13. Население и човешко здраве**

### **13.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

Според насоките на Световната Здравна Организация: *“Градовете и селата трябва да предлагат физическа и социална среда, която да отговаря на здравните потребности на техните жители чрез определяне и провеждане на национална жилищна политика; благоустрояване и рационално изграждане на различните териториални единици и развитие на комуналното стопанство; и чрез определяне на зоните за отдих и курортолечение”*.

ОУП отчита всички тези фактори и като главна цел за териториалното устройство на общината за създаване на основа за балансирано и устойчиво устройствено развитие и хармонична жизнена среда в урбанизираните и извън урбанизираните територии, интегрира в себе си необходимостта от създаване на благоприятни и здравословни условия за живот на населението на територията на общината.

Реализирането на целите и задачите ще доведе до благоприятно въздействие върху населението и човешкото здраве, чрез разрешаване на проблемите свързани с човешкото здраве и повишаване качеството на живот и съхранение на привлекателността на природната среда на общината.

ОУП не включва цели и задачи, които да създават рискове за човешкото здраве.

**13.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания**

От здравно-хигиенна гледна точка може да се обобщи, че проектът на ОУП на Община Чирпан е свързан с подобряване на здравно-хигиенните аспекти на средата и не предвижда промени, които могат да доведат до наднормено натоварване на средата с вредности и оказване на неблагоприятно въздействие върху населението. С ОУП се регламентира устойчива и балансирана териториална планова основа за дългосрочно устойчиво и екологосъобразно устройство развитие, в съответствие със специфичните за общината природни, културно-исторически, туристически и други дадености. Предвидени са необходимите устройствови мерки за гарантиране на здравословни условия за живот на територията на общината, с които се разрешават съществуващи проблеми, имащи отношение към устройството на територията, носещи риск за здравето на хората.

**14. Риск от големи аварии****14.1. Въздействие на ниво Главна цел, Специфични цели и Методически цели/Задачи на ОУП**

На територията на общината няма изградени, действащи или предвидени за изграждане предприятия с нисък или висок рисков потенциал. От главната цел, специфичните цели и методическите цели/задачи на ОУП не произтичат рискове от големи аварии на територията на общината.

**14.2. Въздействие на ниво Устройствови предвиждания**

На територията на общината към момента няма изградени, действащи или предвидени за изграждане предприятия с нисък или висок рисков потенциал, съответно няма риск от възникване на големи аварии с опасни вещества.

В случай, че в бъдеще се инициират инвестиционни намерения за изграждане на предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал, се прави оценка на въздействието, включваща: вид и количество на опасните вещества, които ще бъдат налични в предприятието/съоръжението и капацитета на съоръженията за тяхното съхранение: риска от големи аварии и планираните мерки и средства за предотвратяване, контрол и ограничаване на значителните неблагоприятни последствия от големи аварии и разстоянията от предприятието/съоръжението до жилищни райони, обществени сгради и площи, зони за отдих и големи транспортни пътища и райони с природозащитно значение или значение за околната среда, защитени по силата на нормативен или административен акт, както и зоните на въздействие при възникване на голяма авария.

**15. Трансгранично въздействие**

Община Чирпан не граничи с други държави. Най-близката друга държава е Република Гърция, чиято граница отстои на около 100 км южно по права линия от общината.

Предвижданията на ОУП се отнасят и ще се прилагат единствено за територията на общината. Планът не съдържа устройствови предвиждания с потенциал за въздействие върху околната среда и здравето на хората на други държави, което се доказва от анализите и оценките оценката в предходните подточки на **т. VI** на Доклада за ЕО. Съответно – няма риск реализирането на ОУП да доведе до трансгранично въздействие върху околната среда и здравето на хората на територията на други държави.

**Изводи:** Не се очаква трансгранично въздействие върху околната среда и здравето на хората на територията на други държави в резултат на реализирането на ОУП.

#### **16. Обобщен извод за въздействията**

Главната цел, стратегическите цели и задачите на ОУП интегрират екологичните съображения за опазване на околната среда и човешкото здраве на територията на Община Чирпан. Очакваното въздействие от изпълнението на задачите и постигането на целите е кумулативно положително и ще доведе до подобряване на параметрите на средата и качеството на живот на населението.

Въздействието на ниво Устройствени предвиждания е като цяло положително както за околната среда, така и за човешкото здраве, като за определени компоненти и фактори е възможно отрицателно въздействие (най-значимо отрицателно въздействие е прогнозирано за биоразнообразието в определени имоти, отредени за фотоволтаични централи). В тази връзка, с цел ограничаване на отрицателните последици за околната среда и здравето на хората, са препоръчани мерки към т. VII на Доклада за ЕО.

Не се очакват отрицателни кумулативни, както и трансгранични въздействия върху околната среда и човешкото здраве в резултат на прилагането на ОУП.

#### **VII. Мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУП върху околната среда и човешкото здраве**

На база на резултатите от извършените в предходната точка, анализи и оценки на предполагаемото въздействие върху околната среда и човешкото здраве в резултат на осъществяването на предвижданията на ОУП на община Чирпан, предлагаме следните мерки:

##### **1. Мерки за отразяване в окончателния вариант на ОУП**

**Мярка 1:** В окончателния вариант на ОУП да се отрази и учредената със Заповед на Директора на БД ИБР № СОЗ-М-402/22.10.2021г. санитарно-охранителна зона.

**Очакван ефект:** Актуалност на проекта на ОУП и по-добро гарантиране на спазването на режимите, забраните и ограниченията за СОЗ.

**Мярка 2 (под условие):** Във връзка с програмата от мерки в ПУРН за ИБР отнасяща се за РЗПРН с код BG3\_APSFR\_MA\_04, в окончателния вариант на ОУП, да бъдат включени следните мерки, **след потвърждаване на необходимостта от тях от БД ИБР, предвид че актуализираният РЗПРН не засяга територията на община Чирпан:**

- MA\_04\_01 Създаване на управляеми полдери и малки буферни басейни в заливните тераси на реките, чрез планиране на зони за разполагане на полдери малки басейни във високите части на притоците на р. Марица;
- MA\_04\_21 Реконструкция и поддържане на корекциите и MA\_04\_22 Възстановяване на компрометирани диги, чрез подходящо отразяване на защитните диги на р. Марица в района на с. Златна ливада.

**Очакван ефект:** Адекватно управление на риска от наводнения и прилагане на ПУРН.

**2. Мерки за изпълнение по време на прилагането на ОУП**

**Мярка 1:** Инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква ОВОС/ЕО (по реда на глава шеста на ЗООС) и оценка на степента на въздействие с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.

**Очакван ефект:** Опазване на компонентите и факторите на околната среда, вкл. и човешкото здраве.

**Мярка 2:** Съгласуване с БД ИБР на проекти, имащи отношение към водите, относно допустимостта им спрямо актуалните към момента на изготвяне на проектите ПУРБ и ПУРН. Реализацията на инвестиционни проекти и намерения, които предвиждат ползване и/или водовземане от повърхностни и подземни води на територията на общината да бъдат съгласувани за допустимост спрямо екологичните цели и планираните мерки за постигане добро състояние на водите в ПУРБ, целите на управлението на риска от наводнения и предвидените мерки в ПУРН за съответния период на действие.

**Очакван ефект:** Опазване на водните тела и управление на риска от наводнения.

**Мярка 3:** Да се следи за спазването на съответните забрани и ограничения в поясите на санитарно-охранителните зони, регламентирани в Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (на министъра на околната среда и водите, министъра на здравеопазването и министъра на регионалното развитие и благоустройството, обн. ДВ бр. 88/2000 г.) при реализирането на проекти.

**Очакван ефект:** Гарантиране на качеството на водите, предназначени за питейно-битово водоснабдяване.

**Мярка 4:** Приоритетно изпълнение на инвестициите, предвидени за ВиК мрежите и системите в общината, съгласно *Регионалния генерален план за водоснабдяване и канализация на обособената територия на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Стара Загора*.

**Очакван ефект:** Приоритетно разрешаване на проблемите, свързани със загуба на вода, наличие на етернитови водопроводи, носещи риск за здравето.

**Мярка 5:** След въвеждане в експлоатация на нови строежи да се изисква и извършва контрол на отпадъчните води от съответния обект, изразяващ се в: емисионен контрол след ЛПСОВ; или изпълнена връзка със съществуващата канализация към ГПСОВ гр. Чирпан; или редовно почистване на водоплътна/и яма/и.

**Очакван ефект:** Предотвратяване влошаването на състоянието на водните тела.

**Мярка 6:** При процедури за издаване на нови разрешителни за ползване на вода от подземни водни тела с код BG3G000000Q013- Порови води в Кватернер - Горнотракийски низина и код BG3G000000NQ018- Порови води в Неоген- Кватернер- Пазарджик, да се провежда задължителна процедура по ОВОС, поради достигнатите към момента високи нива на експлоатационен индекс на водните тела.

**Очакван ефект:** Недопускане на значително въздействие върху количеството на подземните води в посочените водни тела.

**Мярка 7:** Проектирането на обекти и инфраструктура да съобразява високата сеизмична активност на района.

**Очакван ефект:** Предотвратяване на сериозни разрушения при земетресения и гарантиране на устойчивост на обектите и инфраструктурата.

**Мярка 8:** За всяко конкретно ИП/ПУП, касаещи имотите, предвидени за ФВЕЦ, да бъде извършена оценка на въздействието върху околната среда/екологична оценка, в неговата цялост (вкл. с начина на присъединяване към електропреносната мрежа).

**Очакван ефект:** Недопускане на значителни отрицателни въздействия върху консервационно значими растителни местообитания и растителни и животински видове.

**Мярка 9 (мярка от ДОСВ):** Да не се използват инвазивни видове при ландшафтното оформяне и озеленяването на устройствените зони и конкретните ИП в тях - *Ailanthus altissima*, *Robinia pseudoacacia*, *Amorpha fruticosa*, *Fallopia japonica*, *Gleditsia triacanthos*, *Pueraria lobata* и др.

**Очакван ефект:** Запазване характера на растителността в съседните терени, вкл. в защитените зони от екологичната мрежа Натура 2000.

**Мярка 10:** При проектирането и изпълнение на инвестиционни предложения с производствен характер, местоположението на обектите да е съобразено с очакваните емисии на вредности в околната и жизнената среда и наличието в близост/съседство на обекти, подлежащи на здравна защита, както и зони и територии, в които са разположени такива обекти.

**Очакван ефект:** Предотвратяване на рискове за здравето на хората.

**Мярка 11:** При разрешаване на строителство да се поставя изрично изискване към строителите/възложителите хумусният пласт да се отнеме разделно преди започване на строителните работи, да се осигури временното му съхранение на подходящи места, като след това се използва по предназначение, за оформяне на зелените площи в съответния имот.

**Очакван ефект:** Запазване и ефективно използване на хумусния пласт.

**Мярка 12:** Съобразяване на относимите дейности и мерки от актуалните стратегически документи за адаптация към изменението на климата (към момента актуална е *Националната стратегия за адаптация към изменението на климата и План за действие до 2030 г.*) и предвиждане на мерки за гарантиране на устойчивост на инвестиционните проекти, които ще се изпълняват в границите на общината.

**Очакван резултат:** Осигуряване на климатична устойчивост на проектите към неблагоприятните последици от изменението на климата.

### **VIII. Мотиви за избор на разгледаните алтернативи**

Проектът на ОУП не е разработен в алтернативни варианти за отделните елементи и изграждането на отделните обекти. Алтернативи относно местоположението, параметрите на застрояване, техническото изпълнение, времевата рамка и др. е необходимо да бъдат разгледани в процедурите по екологичните оценки, оценка на въздействието върху околната среда и оценките на съвместимост на конкретните ПУП-ве и инвестиционни предложения.

**Алтернатива 0 - Нулева алтернатива**

Нулевата алтернатива представлява неизпълнение на ОУП. В този случай, териториите ще запазят съществуващото си в момента състояние. Подробен анализ на въздействието на нулевата алтернатива е направен в т. II.2.2 на Доклада за екологичната оценка. От установеното от анализа се вижда, че тази алтернатива като цяло не е благоприятна за повечето компоненти и фактори на средата и ще доведе до влошаване на състоянието на околната среда в общината, в т.ч. ще се отрази и негативно и на качеството на живот и здравето на хората.

### ***Алтернатива 1***

Като ***Алтернатива 1*** се разглежда представеният проект на ОУП на Община Чирпан. В него не се анализират различни алтернативни варианти по местоположение за планираните елементи и изграждането на отделните обекти.

Подробни анализи и оценка на въздействието на ***Алтернатива 1*** за реализиране на ОУП, са направени в предходните точки на доклада за екологична оценка. В резултат на тези оценки е обобщено, че:

- Главната цел, стратегическите цели и методическите цели/задачите на ОУП интегрират екологичните съображения за опазване на околната среда и човешкото здраве на територията на общината. Очакваното въздействие от изпълнението на задачите и постигането на целите е комплексно положително и ще доведе до подобряване на качеството както на околната среда, така и на качеството на живот на населението;
- Въздействието на ниво Устройствени предвиждания е като цяло положително както за околната среда, така и за човешкото здраве, като за някои компоненти (най-значимо за компоненти биоразнообразие, но и макар и с незначителен потенциал и степен - върху други компоненти – води, почви, здраве на хората) е възможно отрицателно въздействие. В тази връзка, с цел ограничаване на отрицателните последици за околната среда и здравето на хората, са препоръчани мерки към т.VII на Доклада за екологична оценка.

Във връзка с изложеното, по-подходяща от гледна точка на опазване на околната среда, е ***Алтернатива 1, при спазване на препоръчаните мерки в т. VII на Доклада за ЕО.***

## **IX. Методи за извършване на ЕО и трудности при събиране на информацията**

Изготвянето на ДЕО е извършено по следния **методологичен подход**:

- 1) *Запознаване на колектива експерти с документацията, свързана с проекта на ОУП, предоставената друга документация от Възложителя, становищата по заданието за определяне на обхвата и съдържанието на ДЕО;*
- 2) *Идентифициране и анализ на свързаните с проекта на ОУП други планове, стратегии и програми;*
- 3) *Събиране, анализ и обработка на литературни източници и данни за съществуващото състояние на околната среда по компоненти и фактори, взаимовръзката връзката му с настоящото ниво на развитие на общината;*
- 4) *Анализ на развитието на околната среда в случай на неприлагане на ОУП (оценка на въздействието на т. нар. „нулева алтернатива“);*
- 5) *Анализ на вероятното значително засягане на територии с ОУП;*

6) Събиране, обработване и анализ на информация за съществуващите екологични проблеми на национално ниво и връзката им с ОУП, в т.ч. възможно развитие на тези проблеми с и без реализирането на ОУП;

7) Анализ на степента, в която предвижданията на ОУП съобразяват относимите цели и мерки за опазване на околната среда, включени/идентифицирани в документи - планове, стратегии и програми на национално и международно ниво;

8) Анализ и оценка на въздействието на ОУП върху околната среда на Стратегическо ниво и на ниво Устройствени предвиждания. Прогнозите и оценките на въздействието върху биологичното разнообразие са извършени въз основа на многогодишния практически опит, натрупан при проучването и мониторинга на влажни зони, защитени територии, на редки, застрашени и защитени видове птици в България. Теренни проучвания на територията на общината, както и в границите на ЗЗ, попадащи в близост до нея, са извършвани през м. май 2012, април 2013, май 2015, декември 2017, септември и октомври 2019, и август 2022 г. Изчисленията и анализите на въздействията (засегнати площи, отстояния, вероятност за безпокойство и т.н.) са извършени в ГИС среда (Quantum GIS 2.14.8-Essen, Google Earth, 5.2.1.1588).

9) Предлагање на мерки за предотвратяване, намаляване и ограничаване на въздействията, както и на мерки по наблюдение и контрол на въздействието на ОУП при прилагането му;

10) Мотивиран избор на най-подходящата алтернатива за ОУП по отношение на въздействие върху околната среда и здравето на хората;

11) Изготвяне на мотивирано заключение за реализирането на ОУП при съобразяване на становищата, постъпили в резултат на консултациите.

Не са срещнати съществени трудности при събиране на информацията.

#### **Х. Мерки по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда по време на прилагането на ОУП**

В следващата таблица са предложени мерки и индикатори по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на ОУП, в т.ч. отговорните органи за отчитането и контрола им.

*Предложение за мерки по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда при прилагането на ОУП на община Чирпан*

| Мярка                                                      | Индикатори                                                                                    | Периодичност на отчитане | Отговорен и контролен орган   |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Мониторинг на качеството на питейните води при консуматора | Физико-химични показатели по Наредба № 9 от 16.03.2001 г. - бр. отклонения от нормите         | Ежегоден                 | РЗИ и „ВиК“ ЕООД Стара Загора |
| Пречистване на отпадъчните води                            | Процентно съотношение на общото количество отпадъчни води спрямо количеството отпадъчни води, | Ежегоден                 | РЗИ и „ВиК“ ЕООД Стара Загора |

## НЕТЕХНИЧЕСКО РЕЗЮМЕ

на Доклад за екологична оценка на Общ устройствен план на Община Чирпан

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                 |           |                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------|
|                                                                                                      | отведени за<br>пречистване                                                                                                                                      |           |                                                |
| Изследване на качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване                         | Физикохимични показатели по разрешителни за водовземане и Наредба №9/16.3.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели - бр. отклонения | По график | БД ИБР, „ВиК“ ЕООД Стара Загора, Община Чирпан |
| Мониторинг на подземните водни тела, които са в риск по отношение на количествено състояние          | Експлоатационен индекс                                                                                                                                          | Ежегоден  | БД ИБР                                         |
| Изготвени ДОВОС за ИП/ПУП за ФВЕЦ                                                                    | брой                                                                                                                                                            | ежегодно  | РИОСВ                                          |
| Използвани растителни видове при ландшафтното оформяне на устройствените зони и конкретните ИП в тях | Присъствие/отсъствие на инвазивни видове                                                                                                                        | ежегодно  | Община, РИОСВ                                  |

### XI. Заключение

На база изготвената екологична оценка на проекта на ОУП на община Чирпан, заключението на независимите експерти, изготвили Доклада за ЕО, е следното:

- Проектът на ОУП съобразява актуалните, относими към него планове и програми, в т.ч. йерархията на планиране;
- Проектът на ОУП отчита реалното състояние на околната среда и природните дадености и особености на територията на общината;
- Няма да има територии в границите на общината, включително чувствителни такива, които да бъдат значително отрицателно засегнати от прилагането на плана при спазване на мерките от т. VII на Доклада за ЕО;
- ОУП води до разрешаване на установени на територията на общината екологични проблеми, свързани с устройственото развитие, като не води до възникването на нови такива;
- ОУП съобразява и интегрира относимите към него цели по опазване на околната среда на национално и международно ниво;
- ОУП не предполага значителни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, по-конкретно:
  - Не се очакват отрицателни, в т.ч. кумулативни въздействия по отношение на *климата, климатичните изменения и адаптацията към изменението на*

**климата**, като въздействието е като цяло пряко и непряко, положително, дълготрайно, с обхват – територията на общината.

- Не се очакват значителни отрицателни, в т.ч. кумулативни отрицателни въздействия по отношение на **качеството на атмосферния въздух**. Въздействието е предимно положително, дълготрайно, с обхват – територията на общината и основно населените места в нея.
- По отношение опазването на **водните течения, водните площи и съхраняване характеристиките на средата на непосредствените им крайбрежия**, планът предвижда запазването им като елемент на физическата структура на територията. Въздействието е положително, пряко, дългосрочно. ОУП предвижда увеличаване основно на зоните предназначени за жилищни функции и за производствени и складови дейности, и на трето място горските територии. Тук е важно да се отбележи, че голяма част от тези промени са съществуващи, чрез процедирани ПУП-ове. Не може да се заключи категорично дали се очаква или не влошаване състоянието на водите в района, но предвид съществуващите значими екологични проблеми, установени за повърхностните и подземните водни тела, е необходимо да се прилагат мерки за ограничаване на въздействието върху водните тела при прилагане на ОУП – такива мерки са предвидени в **т. VII** на Доклада за ЕО. Прилагането им ще гарантира недопускане на значителни отрицателни, в т.ч. кумулативни въздействия по отношение на водите;
- ОУП не оказва отрицателно въздействие върху **земните недра**, като съобразява попадането на общината в район с висока сеизмична активност;
- Въздействието върху **почвите и земеползването** като цяло се оценява като пряко и непряко положително и дългосрочно, без значителни отрицателни въздействия и без негативен кумулативен ефект. По време на изпълнение на строителни дейности по обекти в съответните устройствени зони се очаква незначително отрицателно въздействие, с краткотраен и локален обхват. Решения, в т.ч. конкретни мерки за опазване на почвите в тези случаи се търси на ниво ПУП и конкретен проект;
- Регулираното териториално развитие ще ограничи безразборното усвояване на земеделски земи, унищожаването на горски територии и навлизането в защитени такива. Предложените режими за системи за обитаване, културно наследство, зелена система, спорт и отдих ще окажат положително въздействие върху съхраняване и подобряване на **ландшафта**. Въздействието ще бъде положително, пряко, дълготрайно. Не се очаква отрицателен кумулативен ефект, тъй като значително отрицателно въздействие не се прогнозира и при останалите компоненти и фактори на средата, както отделно, така и при комбинирано и едновременно действие;
- Риск от значително въздействие по отношение на **биоразнообразието** се установява единствено за описаните територии, предвидени за отреждане за ФВЕЦ, като за смекчаване на въздействията са предложени мерки в **т. VII** на Доклада за ЕО;
- ОУП няма да окаже отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на **защитените зони**, като не оказва въздействие и на **защитената територия** в границите на общината;

- Очаква се пряко и непряко дълготрайно и кумулативно положително въздействие по отношение на **културните ценности**;
- Очакваното въздействие по отношение на **отпадъците** и тяхното управление е пряко и непряко положително, с обхват – границите на община Чирпан, дългосрочно и кумулативно (предвид, че рекултивацията на закритото общинско депо, поставянето на акцент за почистване на нерегламентираните сметища, изграждането и експлоатацията на площадка за строителни отпадъци, насърчаване компостирането на биоразградимите отпадъци ще имат положително въздействие, в сравнение с настоящото по отношение на почви, въздух, ландшафт, води и др. компоненти и фактори на средата, в т.ч. населението и човешкото здраве).
- Устройствените предвиждания в разглеждания ОУП няма да доведат до значимо увеличаване на **шумовото** натоварване в общината. Предвидените специфични терени за озеленяване около производствените зони и пътните участъци в населените места ще доведат до значително понижаване на шумовото натоварване в местата на въздействие. Биологичната рекултивация на нарушените територии, опазването на природната среда и увеличаването на зелените зони водят до положително въздействие за подобряване на акустичната обстановка в общината. Не се прогнозира отрицателни въздействия и за други **вредни физични фактори**;
- Въздействието по отношение на **материалните активи** е изцяло положително, като то ще кумулира и общ положителен ефект по отношение на останалите компоненти и фактори на околната среда и човешкото здраве.
- От **здравно-хигиенна гледна точка** може да се обобщи, че проектът на ОУП на община Чирпан е свързан с подобряване на здравно-хигиенните аспекти на средата и не предвижда промени, които могат да доведат до наднормено натоварване на средата с вредности и оказване на неблагоприятно въздействие върху населението. С ОУП се регламентира устойчива и балансирана териториална планова основа за дългосрочно устойчиво и екологосъобразно устройствено развитие, в съответствие със специфичните за общината природни, културно-исторически, туристически и други дадености. Предвидени са необходимите устройствени мерки за гарантиране на здравословни условия за живот на територията на общината, с които се разрешават съществуващи проблеми, имащи отношение към устройството на територията, носещи риск за здравето на хората.
- Проектът на ОУП няма предвиждания, които да водят до **риск от големи аварии** с опасни вещества, предвид че към момента на територията на общината няма такива предприятия и няма инициативи за изграждането на такива.
- Не се очаква **трансгранично въздействие** върху околната среда и здравето на хората на територията на други държави в резултат на реализирането на ОУП.

Реализирането на ОУП – Алтернатива 1 е с по-благоприятно въздействие за околната среда и човешкото здраве, в сравнение с избора на нулевата алтернатива (отказ от реализиране на плана), във връзка с което се препоръчва изборът на Алтернатива 1 – реализиране на ОУП.

## **ХII. Източници на информация**

В настоящата точка на Доклада за ЕО са описани използваните източници на информация за изготвянето на екологичната оценка:

- Документация, предоставена от Възложителя – Община Чирпан;
- Нормативна база;
- Други източници, в т.ч. статистическа информация; информация от ведомства; стратегически документи; литературни източници; методически документи.

## **ХIII. Справка за проведените консултации**

В резултат на проведените на предходния етап от процедурата по ЕО консултации по Заданието за обхват и съдържание на Доклада за ЕО са получени становища от РИОСВ-Стара Загора, РЗИ-Стара Загора, БД ИБР, „ВиК“ ЕООД, гр. Стара Загора, Териториално предприятие Държавно горско стопанство Чирпан, Областна дирекция „Земеделие“ – Стара Загора. Изискванията и препоръките от становищата са отразени мотивирано в Доклада за ЕО при неговото изготвяне.

Начинът на съобразяване на становищата е подробно описан в настоящата точка на Доклада за ЕО, като към доклада са приложени и копия на становищата.